



# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3

Zhotovitel:

Ing. arch. David Pfann

Spolupráce:

Bc. Alexandra A. Bajan

Objednatel:

Hl. m. Praha (RFD MHMP)

Koordinace projektu:

Pěšky městem, z.s.

Stupeň dokumentace:

dopravní studie

Datum zpracování:

srpen 2023 (+ doplnění dokladové části leden 2024)



← **KOMPLETNÍ STUDIE KE STAŽENÍ**  
(V PDF I MOŽNOST ROZKLIKnutí ODKAZU)



**BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3**

## **A01 \_ TEXTOVÁ ČÁST**





# OBSAH

<b>1.</b>	<b>SHRNUTÍ DOPORUČENÉHO DALŠÍHO POSTUPU.....</b>	<b>4</b>
1.1	UL. U ZÁSObNÍ ZAHRADY – NESTAVEBNÍ ÚPRAVY (viz 3. a příl. C02) .....	4
1.2	UL. U ZÁSObNÍ ZAHRADY – ETAPA 1a (viz 3. a příl. C02) .....	4
1.3	UL. U ZÁSObNÍ ZAHRADY – ETAPA 1c (viz 3. a příl. C02) .....	4
1.4	UL. U ZÁSObNÍ ZAHRADY – ETAPA 1b (viz 3. a příl. C02).....	5
1.5	UL. U ZÁSObNÍ ZAHRADY – ETAPA 2 (viz 3. a příl. C03).....	5
1.6	SPOJKA OLŠANSKÁ-PITTEROVA (viz 4. a příl. C04) .....	5
<b>2</b>	<b>ŘEŠENÉ ÚZEMÍ.....</b>	<b>6</b>
2.1	OBEČNÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ.....	6
2.2	OBEČNÁ CHARAKTERISTIKA DOPRAVY V ÚZEMÍ .....	8
2.3	SPÁDOVÁNÍ A DOJÍŽDKA DO ZŠ.....	8
2.4	FUNGOVÁNÍ ZŠ, BUDOVY, POZEMKY A BEZPROSTŘEDNÍ OKOLÍ.....	8
2.5	DOPRAVA DĚTÍ DO ZŠ – PRŮZKUM NA ŠKOLE .....	9
2.6	VYMEZENÍ LOKALIT K ŘEŠENÍ .....	9
<b>3</b>	<b>NÁVRH – UL. U ZÁSObNÍ ZAHRADY A SOUVISLOSTI.....</b>	<b>11</b>
3.1	FOTODOKUMENTACE: křižovatka na parukářce x u zás. zahr. (západ) .....	11
3.2	FOTODOKUMENTACE: křižovatka na parukářce x u zás. zahr. (východ) .....	15
3.3	FOTODOKUMENTACE: detaily uličního profilu .....	17
<b>4</b>	<b>NÁVRH – SPOJKA OLŠANSKÁ-PITTEROVA.....</b>	<b>22</b>
4.1	FOTODOKUMENTACE .....	22
<b>5</b>	<b>INFORMACE K DOKUMENTU .....</b>	<b>24</b>
	SOUPIS PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ .....	24
	SEZNAM ZKRATEK.....	24

# ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název akce: **Bezpečné cesty do školy ZŠ Zahrádka, Praha 3**  
Stupeň PD: **studie**  
Datum vypracování: **srpen 2023**

Objednatel: **Hlavní město Praha**  
se sídlem: **Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1**  
pracoviště: **Magistrát hlavního města Prahy, Odbor dopravy**  
**Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1**  
zastoupené: **Ing. Libor Šíma, ředitel**  
IČO: **00064581**  
DIČ: **CZ00064581**  
bankovní účet: **27-5157998/6000**  
kontaktní osoba: **Ing. Martin Havelka, [martin.havelka@praha.eu](mailto:martin.havelka@praha.eu)**

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **Ing. arch. David Pfann**  
se sídlem: **Mojmírova 1364/9, Praha 4, 140 00**  
IČO: **04638611**  
DIČ: **CZ9005030045**  
bankovní účet: **2100918483/2010 u Fio Banky, a.s.**  
kontakty: **[pfann.david@gmail.com](mailto:pfann.david@gmail.com), +420 606 855 399**  
spolupráce: **Bc. Alexandra A. Bajan**

(dále jen „zpracovatel“)

## SEZNAM TEXTOVÝCH ČÁSTÍ

A01	TEXTOVÁ ČÁST	A4
A02	DOKLADOVÁ ČÁST	A4

## SEZNAM GRAFICKÝCH PŘÍLOH

B01	ANALÝZY – PŘEHLEDNÁ SITUACE – DOPRAVNÍ REŽIMY	m 1:2000	A3
B02	ANALÝZY – PŘEHLEDNÁ SITUACE – TŘÍDY MK + PARKING	m 1:2000	A3
B03	ANALÝZY – KŘIŽOVATKA ZÁPAD	m 1:500	A3
B04	ANALÝZY – KŘIŽOVATKY VÝCHOD	m 1:500	A3
C01	NÁVRH – PŘEHLEDNÁ SITUACE – DOPRAVNÍ REŽIMY	m 1:2000	A3
C02	NÁVRH – U ZÁSOBNÍ ZAHRADY A SOUVISLOSTI (ET. 1)	m 1:500	A3
C03	NÁVRH – U ZÁSOBNÍ ZAHRADY A SOUVISLOSTI (ET. 2)	m 1:500	A3
C04	NÁVRH – SPOJKA OLŠANSKÁ-PITTEROVA	m 1:250	A3

Není-li uvedeno jinak, je zdrojem fotografií a schémat v textové části archiv zpracovatele studie nebo archiv ZŠ Zahradka.

## REKAPITULACE VYPRACOVÁNÍ STUDIE

03 / 2022	škola vybrána do programu
04-05 / 2022	sběr dat o docházce do školy (garance PM + ZŠ)
15. 5. 2022	1. setkání části pracovní skupiny – formulace zadání
06 / 2022	dopravní průzkumy a sčítání dopravy v lokalitě
07-10 / 2022	zpracování dat ze sčítání, zpracování konceptu návrhu
8. 11. 2022	2. setkání pracovní skupiny – představení analýz a konceptu
11 / 2022 až 02 / 2023	zpracovávání námětů ke konceptu a průběžné konzultace návrhu
konec 02 / 2023	odeslání žádosti MČ o realizaci návrhů lokalit v rámci BESIP
08 / 2023	předání finální elektronické verze studie vč. dodatečných úprav RFD
Q4 / 2023	doplnění dokladové přílohy (vyjádření ke studii)

# 1. SHRUTÍ DOPORUČENÉHO DALŠÍHO POSTUPU

## 1.1 UL. U ZÁSOBNÍ ZAHRADY – NESTAVEBNÍ ÚPRAVY (VIZ 3. A PŘÍL. C02)

- příprava a realizace obytné zóny v ulici U Zásobní zahrady (příp. současně i v ulici Na Parukářce)  
(přímé zadání i realizace ze strany MČ, odhad nákladů na projekt a realizaci: 100 000/150 000 Kč)
- alternativně řešit jako součást stavebních řešení BESIP pod TSK (etapy 1a a 1c)  
(MČ se koordinuje s TSK a projektantem stavebních úprav)

### Hlavní koordinace:

- stavební úpravy v ulici U Zásobní zahrady v rámci BESIP (viz 1.2 a 1.3)
- stavební úprava v ulici Na Parukářce (viz 1.4)
- záměr rekonstrukce parku Červená skála

## 1.2 UL. U ZÁSOBNÍ ZAHRADY – ETAPA 1A (VIZ 3. A PŘÍL. C02)

- příprava a realizace stavební úpravy před ZŠ zajištěná ze strany TSK  
(po žádosti MČ vybráno do programu BESIP, projekt a realizace v gesci TSK; odhad nákladů na realizaci: 4 000 000 Kč)

### Hlavní koordinace:

- případné záměry na rekonstrukce sítí v území (správci sítí)
- úpravy dopravních režimů v ulici U Zásobní zahrady, příp. i Na Parukářce (viz 1.1)

## 1.3 UL. U ZÁSOBNÍ ZAHRADY – ETAPA 1c (VIZ 3. A PŘÍL. C02)

- příprava a realizace stavební úpravy křižovatky zajištěná ze strany TSK  
(po žádosti MČ vybráno do programu BESIP, projekt a realizace v gesci TSK; odhad nákladů na realizaci: 4 000 000 Kč)

### Hlavní koordinace:

- případné záměry na rekonstrukce sítí v území (správci sítí)
- úpravy dopravních režimů v ulici U Zásobní zahrady, příp. i Na Parukářce (viz 1.1)

## 1.4 UL. U ZÁSObNÍ ZAHRADY – ETAPA 1B (VIZ 3. A PŘÍL. C02)

- využít dopravní studii jako jeden z podkladů pro zpracování projektu úprav parku Červená skála a projektu celkové rekonstrukce ulice Jana Želivského  
(MČ se koordinuje se soukromým investorem a s investicí MHMP)
- následně aktualizace dopravní studie se zohlednění plánovaných úprav v parku a ulice  
(MČ zajišťuje aktualizaci projektu z vlastních zdrojů – poptání projektanta atp.)
- následně projekt a realizace úpravy mezi křižovatkami dle aktualizované dopravní studie  
(MČ žádá o zařazení do BESIP, následně projekt a realizace v gesci TSK; odhad nákladů na realizaci 5 000 000 Kč)

### Hlavní koordinace:

- úpravy parku Červená skála
- rekonstrukce ulice Jana Želivského
- případné záměry na rekonstrukce sítí v území (správci sítí)
- úpravy dopravních režimů v ulici U Zásobní zahrady, příp. i Na Parukářce (viz 1.1)

## 1.5 UL. U ZÁSObNÍ ZAHRADY – ETAPA 2 (VIZ 3. A PŘÍL. C03)

- zpracovat studii proveditelnosti úprav v celé délce ulice vč. oslovení správců sítí  
(MČ zajišťuje aktualizaci projektu z vlastních zdrojů – poptání projektanta atp.)
- v okamžiku přípravy realizace rozsáhlejší rekonstrukce sítí v ulici řešit současně přípravu a realizaci rekonstrukce sítí i uspořádání na povrchu  
(MČ se koordinuje se správci sítí)

### Hlavní koordinace:

- záměry na rekonstrukce sítí v území (správci sítí)
- stavební úpravy v ulici U Zásobní zahrady v rámci BESIP (viz 1.2 a 1.3)
- stavební úpravy v ulici Na Parukářce (viz 1.4)
- úpravy parku Červená skála
- rekonstrukce ulice Jana Želivského
- úpravy dopravních režimů v ulici U Zásobní zahrady, příp. i Na Parukářce (viz 1.1)

## 1.6 SPOJKA OLŠANSKÁ-PITTEROVA (VIZ 4. A PŘÍL. C04)

- příprava a realizace nestavební úpravy a dosypání části svahu  
(domluva MČ na přípravě, realizaci a financování se soukromým majitelem PK; odhad nákladů na realizaci: 50 000 Kč)

### Hlavní koordinace:

- Rekonstrukce ulice Olšanská
- stavební záměry na přilehlých soukromých pozemcích

## 2 ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

### 2.1 OBECNÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ



Obrázek: Zástavba v okolí ZŠ (zdroj: IPR Praha)

Okolí ZŠ Zahrádka tvoří velmi specifický fragment struktury větších rodinných domů umístěný mezi mixem blokové zástavby, rozvolněnější vysokopodlažní zástavby a parkovými plochami. Samotná ulice U Zásobní zahrady je velmi úzká (cca 8 m) a přináší řadu problémů pro umístění velmi specifické funkce vyžadující komfortní obsluhu automobilovou dopravou (navíc s vysokým podílem rozměrnějších vozidel) jakou je ZŠ Zahrada (k jejímu provozu viz níže), a to navíc v kombinaci s dalšími školskými zařízeními.

Přestože ZŠ se nachází v území sousedícím s památkovou zónou, **bezprostřední okolí ZŠ součástí památkové zóny není** a území je již od této zóny odděleno relativně širokým „narázníkem“ parku Červená skála. **Celé území je nicméně součástí ochranného pásma Pražské památkové rezervace** (obdobně jako velká část širšího centra města).





Obrázek: Vymezení památkové zóny (modrá šrafa) a objektů s památkovou ochranou v okolí ZŠ (zdroj: NPÚ)

Podle Katalogu doporučených prvků IPR se řešené území nachází v oblasti „022 – Ohrada“, pro níž jsou pak stanoveny konkrétní prvky a materiály definované podrobně v rámci katalogu.

Ke konkrétním prvkům v rámci jednotlivých „rodin“ podrobně viz <https://iprpraha.cz/stranka/4141/katalog-doporucenych-prvku>).

**Vybavení** - doporučené rodiny: **PRG, MOD**

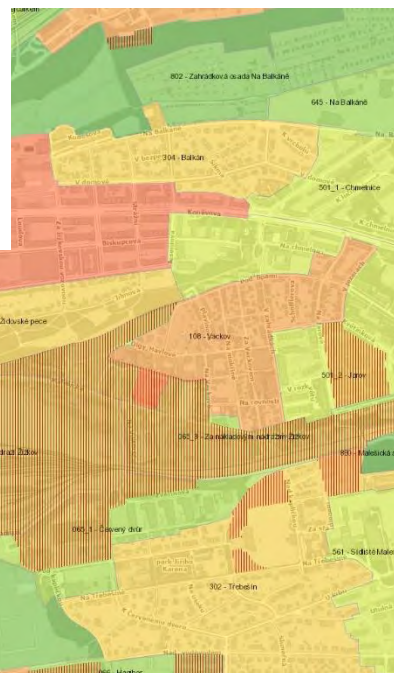
podmínky: 1) MOD v případě nedostupnosti PRG

**Povrchy** - doporučené rodiny: **KS2, KS3, BSE**

podmínky: 1) BSE přípustný v lokalitách po roce 1950

**Doplňky povrchů** - doporučené rodiny: **KS2, KS3, BSE**

podmínky: 1) BSE přípustný v lokalitách po roce 1950



Obrázek: Začlenění území do oblasti určující prvky k využití při úpravách veřejných prostranství dle Katalogu doporučených prvků IPR (zdroj: IPR)

## 2.2 OBECNÁ CHARAKTERISTIKA DOPRAVY V ÚZEMÍ

Jedná se o území v bezprostřední blízkosti **zastávek MHD** s velmi vysokou frekvencí obsluhy. V území kombinujícím hustší zástavbu, parkové plochy a rekreační areály jsou **vysoké intenzity pěší dopravy**. Samotná ulice U Zásobní zahrady je především kvůli chybějící přímé návaznosti pro pěší přes ul. Jana Želivského relativně klidná, ale i tato ulice je často využívána k průchodu na ose Biskupcova – Parukářka. Z hlediska **cyklodopravy** nemá příliš velký význam ani v lokálním kontextu. Z hlediska **automobilové dopravy** jde o koncovou zónu bez významu pro průjezd s pouze nárazovou zátěží danou umístěnými institucemi. Přímo z ulice jsou pak hlavní vstupy pouze k jednotkám bytových jednotek a pouze k nižším desítkám parkovacích stání pro přilehlé objekty. Zátěž vozidly rezidentů je tedy téměř zanedbatelná.

Nejrozměrnější vozidla, která je nutné brát v úvahu ve všech křižovatkách v rámci lokality jsou **třínápravová vozidla svozu odpadu**. Přímo v ulici U Zásobní zahrady je pak nutné zohlednit občasný průjezd autobusu sloužícího pro přepravu dětí z MŠ.

V lokalitě obecně není zásadní problém s parkovacími stáními. **Především v okolí zástavby bytových domů existuje lokální přetlak poptávky po parkovacích stáních**, který se přelévá i do předprostoru ZŠ. Přímo ZŠ Zahrádka ale **bojuje s nedostatkem stání pro krátkodobé zastavování vozidel přivázejících děti**. Existující režim současně neumožňuje zamezit tomu, aby volná místa v ulici nebyla využívána i k zastavování vozidel rodičů přivázejících děti do sousedních MŠ. Podrobněji k analýze parkování viz příloha B02.

Přehledná situace dopravních režimů jednotlivých komunikací a jejich zařazení viz přílohy B01 a B02.

## 2.3 SPÁDOVÁNÍ A DOJÍŽDKA DO ZŠ

V případě ZŠ Zahrádka se nejedná o běžnou ZŠ, ale o velmi specifické zařízení – jde o speciální školu pro děti s těžkým kombinovaným postižením a poruchami autistického spektra, a to vždy s dominantním postižením mentálním. Podobných zařízení je v Praze a Středočeském kraji pouze několik. Škola tak nemá běžné spádové území, ale jejím reálným spádovým územím je celá Praha a Středočeský kraj.

## 2.4 FUNGOVÁNÍ ZŠ, BUDOVY, POZEMKY A BEZPROSTŘEDNÍ OKOLÍ

**Kapacita školy je 40 míst**, což nicméně nedostačuje poptávce a hledají se cesty, jak kapacitu navyšovat. **Provoz ZŠ je navíc propojen s provozem IC Zahrada**, které se nachází ve stejné budově a poskytuje služby stejnému okruhu uživatelů jako ZŠ Zahrádka. **Řada dětí i mladých dospělých s postižením tak instituce v budově navštěvuje po delší období, než je běžné u standardní školní docházky**, přičemž jejich potřeby z hlediska dopravy do budovy ZŠ/IC se v čase příliš nemění.

Školní budova se nachází uvnitř oploceného areálu s hlavním vstupem z taktéž oploceného předprostoru. Vzhledem k charakteru školy nedochází k samostatnému pohybu dětí v okolí školy.

V ulici U Zásobní zahrady se nachází ještě jedna veřejná MŠ, jedna soukromá MŠ a jedna soukromá MŠ kombinovaná s jeslemi.

**Významným prvkem fungování všech institucí v ulici je využití těsné vazby na park Parukářka** nacházející se v bezprostřední blízkosti. To je spojeno s pravidelným pohybem dětí (s doprovodem) v okolí škol.



## 2.5 DOPRAVA DĚTÍ DO ZŠ – PRŮZKUM NA ŠKOLE

Jedním z podkladů dopravní studie je průzkum, který v rámci projektu BCŠ mezi rodiči i učiteli ze ZŠ organizoval na jaře 2022 spolek Pěšky městem. Výstupem průzkumu na škole pak bylo vymezení konkrétnějších témat k řešení v rámci dopravní studie.

Zásadním výstupem průzkumu je potvrzení toho, že většina dětí je dopravována vlastním autem rodičů či svozovou službou. Nicméně existuje i nezanedbatelná část dětí, která dojíždí s doprovodem rodičů prostřednictvím MHD či dochází pěšky. Cesty MHD (u dětí, jejichž rodiče dotazník vyplnili) jsou všechny orientované kolem zastávky Biskupcova a následně tedy dochází k průchodu koncovým úsekem ulice Na Parukářce.

Část učitelů, rodičů a rodičů s dětmi z okolních MŠ ale dle dodatečných dotazů využívá i zastávky v ul. Olšanská a přichází tedy ve směru od jihu.

Podrobné výstupy šetření jsou dostupné na adrese:

<https://peskymestem.cz/wp-content/uploads/2022/03/prezentace-zahradka.pdf>



## 2.6 VYMEZENÍ LOKALIT K ŘEŠENÍ

Na základě školou vytvořené mapy a průzkumů bylo vytipováno několik problematických lokalit na frekventovaných cestách do školy. V rámci pracovní skupiny pak došlo k výběru několika lokalit k rozpracování dopravní studií. Vzhledem k těsnému propojení témat na jednotlivých místech bylo jedním z úkolů studie vytvoření názoru na řešení celé ulice U Zásobní zahrady.

Po první schůzce pracovní skupiny byla současně rámcově prověřována možnost „zadního“ propojení do areálu ZŠ z ulice Malešická. Prověření ukázalo, že propojení z této ulice pomocí ramp nedává prostorový smysl. Jako smysluplná, nicméně extrémně nákladná se nicméně jeví možnost propojení z této ulice realizovaná pomocí výtahu. Tento záměr by dával největší smysl ve spojení s využitím prostoru pod zahradou ZŠ/IC (resp. pod zde umístěným hřištěm) pro vybudování dalších prostorů sloužících škole. Problematické vystupování dětí v úzkém profilu ul. U Zásobní zahrady by tak bylo možné přemístit do mnohem vhodnější ul. Malešická a současně tak zajistit další prostory pro potřebné rozšíření kapacity školy a IC. Tato alternativa nebyla nicméně dále prověřována.



Obrázek: Poloha řešených lokalit vzešlých z užšího výběru pracovní skupinou. (Zdroj mapy: Příspěvatelé OSM)

Na vybraných křižovatkách lokalitách **v průběhu června 2022 proběhlo sčítání dopravy** (ráno a odpoledne) a **současně proběhlo počítání parkujících vozidel** (kolem poledne a pozdě večer). Podrobné graficky zpracované výstupy sčítání viz. přílohy B02, B03 a B04.

### 3 NÁVRH – UL. U ZÁSOBNÍ ZAHRADY A SOUVISLOSTI

Výstupy analýz v lokalitě křižovatky na západě a východního souvisejícího segmentu ul. Na Parukářce (vč. křižovatky) viz příl. B03 a B04.

V předvýběru lokalit k řešení ze strany školy s asistencí spolku Pěšky městem došlo k identifikování několika problematických míst, která jsou rozmístěna v celkem hustém sledu. Tento první krok tedy ukázal **na zcela nevyhovující uspořádání a havarijní stav ulice U zásobní zahrady v celé délce** a na obdobné problémy i v navazujícím koncovém úseku ulice Na Parukářce. V rámci upřesnění zadání pak sice došlo ke stanovení prioritních úseků v rámci tohoto problematického celku, ale přetrvávala nutnost řešit jednotlivá místa vždy s ohledem na možnosti rozvoje ulice (resp. ulic) jako souvislého celku. **Finanční nákladnost rekonstrukce všech povrchů u relativně málo využívané uličky na druhou stranu neumožňuje přistoupit k technicky optimálnímu řešení, kterým by bylo provedení celkové rekonstrukce profilu v celé délce.**

Dopravní studie tedy pracuje se **dvěma návrhovými horizonty označenými jako etapa 1 a etapa 2.** Etapa 2 (viz příloha C03) představuje ideální podobu ulice (resp. ulic) po celkové rekonstrukci všech povrchů. Vzhledem k náročnosti celkové rekonstrukce se předpokládá, že k ní dojde až v dlouhodobém výhledu například v souvislosti s rozsáhlejší obnovou sítě v ulici. **Návrh etapy 2 by ale měl sloužit jako rámec pro veškeré dílčí zásahy do podoby ulice, které budou zohledňovat tento výhledový stav.** To platí především pro **tři lokality určené k přednostnímu stavebnímu vyřešení, které jsou zahrnuty do etapy 1** (viz příloha C02) a jsou pro přehlednost označeny jako etapa 1a, 1b a 1c. Vedle těchto lokálních stavebních úprav je **součástí etapy 1 také návrh změny dopravního režimu v ulici U Zásobní zahrady** (a případně i v části ulice Na Parukářce), kde je navrženo **převedení do režimu obytné zóny.** V ulici U Zásobní zahrady je pak na většině délky navrženo **zjednosměrněním pro automobilovou dopravu,** které reflektuje již dnes existující jasnou převahu průjezdů ulicí jedním směrem. Přehledné zobrazení systému dopravních režimů a jednosměrností v území viz příloha C02.

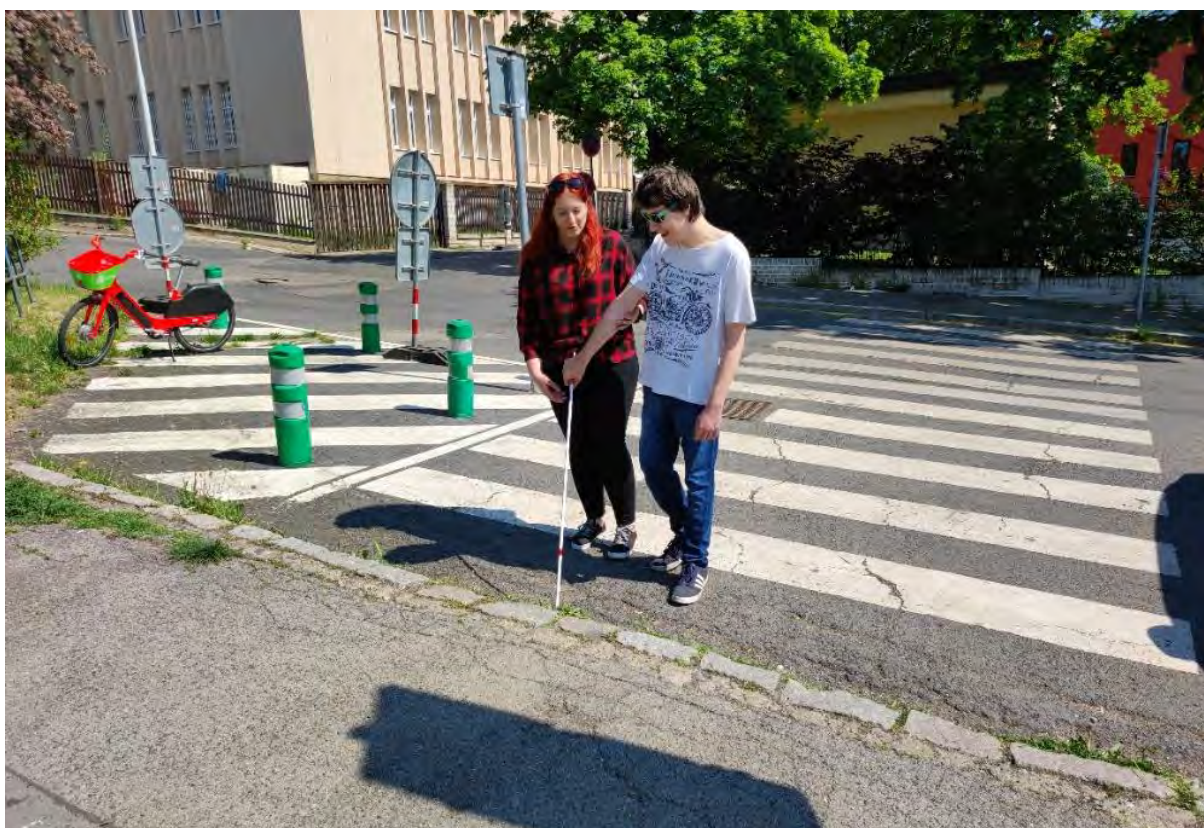
#### 3.1 FOTODOKUMENTACE: KŘIŽOVATKA NA PARUKÁŘCE X U ZÁS. ZAHR. (ZÁPAD)

















### 3.2 FOTODOKUMENTACE: KŘIŽOVATKA NA PARUKÁŘCE X U ZÁS. ZAHR. (VÝCHOD)









### 3.3 FOTODOKUMENTACE: DETAILS ULIČNÍHO PROFILU





















## 4 NÁVRH – SPOJKA OLŠANSKÁ-PITTEROVA

Nad rámec primárních témat vzešlých z průzkumu na ZŠ Zahradka byla na základě požadavku v rámci pracovní skupiny doplněna další lokalita k řešení. Jedná se o jeden z hlavních přístupů k ZŠ/IC (i všem MŠ) ve směru od Olšanské ulice, a to konkrétně z úseku ulice s nedávno vzniklou velmi hustou zástavbou. V krátkém úseku spojky mezi ulicemi Olšanská a Pitterova v současnosti neexistuje fyzicky oddělený prostor pro chodce a při okraji vozovky navíc dochází k pravidelnému nelegálnímu odstavování vozidel. Lokalita má dva specifické problémy – řešená komunikace je vlastněná soukromým subjektem a současně existuje záměr na zrušení této komunikace v souvislosti s plánovaným vznikem nové křižovatky připojující rozvojovou lokalitu pro bydlení v místě telekomunikační ústředny, jejíž demolice v současnosti probíhá. Zlepšení stavu tedy nutně bude mít dočasný charakter a současně není možné, aby ho realizovala samostatně MČ či některá městská organizace, ale je nutná dohoda se soukromým majitelem pozemku.

Součástí řešení tedy je návrh úprav DZ, návrh provizorního zlepšení fyzického stavu přilehlého svahu (viz příloha C04) a návrh na přičlenění celé oblasti do přilehlé zóny 30 (přehledná situace návrhu dopravních režimů viz příloha C01).

### 4.1 FOTODOKUMENTACE







## 5 INFORMACE K DOKUMENTU

### SOUPIS PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ

- digitální katastrální mapa
- dotazníkové šetření Pěšky městem
- vlastní sčítání dopravy ve vytipovaných lokalitách
- vlastní fotodokumentace z průzkumů a fotodokumentace poskytnutá ZŠ
- intenzity dopravy na sledované komunikační síti TSK ([tsk-praha.cz/wps/portal/root/dopravni-inzenyrstvi/intenzity-dopravy](http://tsk-praha.cz/wps/portal/root/dopravni-inzenyrstvi/intenzity-dopravy))
- data z platformy Golemio ([golemio.cz/cs/oblasti](http://golemio.cz/cs/oblasti))
- Turistická mapa mapy.cz ([mapy.cz/turisticka](http://mapy.cz/turisticka))
- mapa Open Street Map ([openstreetmap.org/](http://openstreetmap.org/))
- Mapový portál hl. m. Prahy ([app.iprpraha.cz/apl/app/mapa-online/](http://app.iprpraha.cz/apl/app/mapa-online/))
- Katalog doporučených prvků veřejných prostranství hl. m. Prahy

### SEZNAM ZKRATEK

- BCŠ** – program Bezpečné cesty do školy
- DP** nebo **DPP** – Dopravní podnik hl. m. Prahy
- IAD** – individuální automobilová doprava
- IC** – Integrační centrum Zahradka
- KN** – katastr nemovitostí
- MČ** – městská část
- MHD** – městská hromadná doprava
- MHMP** – Magistrát hlavního města Prahy
- MP** – Městská policie
- MŠ** – mateřská škola
- ODO** – odbor dopravy
- RFD** – Oddělení rozvoje a financování dopravy Odboru dopravy MHMP
- PČR** – Policie České republiky
- PD** – projektová dokumentace
- PM** – Pěšky městem z. s.
- SP** – stavební povolení
- SSZ** – světelné signalizační zařízení (semafor)
- TSK** – Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
- TNV** – těžká nákladní vozidla
- ÚMČ** – Úřad městské části
- ÚR** – územní rozhodnutí
- VO** – veřejné osvětlení
- ZPS** – zóny placeného stání
- ZŠ** – základní škola



**BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3**

## **A02 \_ DOKLADOVÁ ČÁST**



## OBSAH

1.	PRACOVNÍ SKUPINA – 1. SETKÁNÍ (25. 5. 2022, ZÁPIS) .....	2
2.	PRACOVNÍ SKUPINA – 2. SETKÁNÍ (8. 11. 2022, ZÁPIS) .....	4
3.	KOMISE DOPRAVY MČ (20. 2. 2023, ČÁST ZÁPISU) .....	7
4.	KONCEPČNÍ VYJÁDŘENÍ IPR.....	9
5.	SDĚLENÍ PČR .....	11

# 1. PRACOVNÍ SKUPINA – 1. SETKÁNÍ (25. 5. 2022, ZÁPIS)

## BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY – ZŠ ZAHRÁDKA

Zápis ze setkání pracovní skupiny 25. 5. 2022

Přítomni: Rut O. (místostarosta P3), Pirkl L. (OD P), Havelka M. (MHMP), Štědrý L. (TSK), Kadlas J. (IPR), Rosecká D. (ředitelka ZŠ), Ročárková P. (zástupkyně ředitelky ZŠ), Drahotová K. (IC Zahrada), Mervartová P. (ředitelka MŠ U Zás. Zahrady), Pfann D. (projektant), Klimešová B. (Pěšky městem)

Vzhledem k charakteru školy probíhalo dotazníkové šetření a mapování jen mezi rodiči a pedagogy. Zapojila se také MŠ U Zásobní zahrady a MŠ Paleček.

Výsledky viz prezentace [zde](#).

Hlavní nebezpečná a problematická místa (podle četnosti):

1. **místo před školou:** není místo pro vystupování dětí na vozíku z aut, vozíky ujíždí po šikmém chodníku, nutno vystupovat do ulice, (dovážená auta rodičů + vozidla svozové služby, většinou zde není víc jak 2 dodávky najednou)
2. **chodník v celé ulici U Zásobní zahrady:** nerovný, úzký, skloněný do silnice, sloupy VO a dopravní značení v chodníku; s dětmi na vozíku, v kočárku nebo při doprovázení je nutné chodit vozovkou; v celé ulici chybí zklidňující prvky, rychlá jízda vozidel
3. **úsek u garáží v ulici U Zásobní zahrady:** chybí chodník
4. **zatáčka z ulice U Zásobní zahrady do ulice Na Parukářce:** nepřehledná zatáčka, auta parkují v oblouku, nevhodně umístěný přechod
5. **přecházení chodců z ulice Jana Želivského do ulice Na Parukářce (u cukrárny):** nebezpečný přechod, výtluky, vybledlé dopravní značení, ve výhledu brání reklamní poutač
6. **vyústění ulice U Zásobní zahrady do parku Parukářka:** bariérový přechod
7. **travní pás mezi ulicemi Na parukářce a Jeseniova (Červená skála):** nezpevněná cesta parkem
8. **ulice Na Parukářce k odbočce do ulice U Zásobní zahrady:** úzký chodník jen na jedné straně ulice, strmý svah, na druhé straně chodník chybí
9. **trasa z ulice Olšanská – Pitterova – Xbowling – U Zásobní zahrady:** chybí pěší propojení mezi Olšanskou a obytnou zónou (přes parkoviště)
10. **místo pro kontejnerové stání u školy v ulici U Zásobní zahrady:** nerovné bariérové místo

Další místa na základě podnětů z MŠ:

1. Křižovatka Jeseniova x Jana Želivského: krátká zelená
2. Křižovatka Malešická x Ke Kapslovně: nepřehledná křižovatka
3. Park Parukářka: častý výskyt bezdomovců

### Ulice U Zásobní zahrady:

MČ má vypracovaný návrh na požadavek směrem k PS BESIP MHMP, který neprošel dopravní komisí P3 (nesouhlas rezidentů). O. Rut poskytne pracovní skupině.

Jako optimální se jeví režim obytné zóny = legalizace pohybu chodců ve vozovce, snížení rychlosti na 20 km/h, zklidňující prvky (výhybny, zeleň, mobiliář apod.), variantně zjednosměrnění ulice.

Účastníci pracovní skupiny nevyklučují zavedení režimu obytné zóny do stávajícího stavu, a to dočasně, než dojde ke stavebním úpravám. Je potřeba doplnit stanovisko Policie ČR.

Projektant předloží návrh na **koncepční řešení celé ulice + dílčí řešení** (umožňující částečnou realizaci dle prostředků a stavu projednání) pro tato místa:

1. prostor před školou
2. přechod pro chodce v ul. Malešická u parku Parukářka (napojení z ul. U Zásob. Zahrady)
3. přechod na křižovatce U Parukářky x J. Želivského + úsek ulice U Parukářky ke křižovatce s ul. U Zásob. Zahrady

Dále je potřeba prověřit zadání požadavku na **úpravu křižovatky U Parukářky x J. Želivského**, zejména přechodu „u cukrárny“ do probíhající rekonstrukce ulice J. Želivského

### **Park Červená skála**

Pozemky v soukromém vlastnictví, MČ má ve správě

Vlastník v horizontu 2 let předloží studii revitalizace (Ing. Arch. Sandler)

Podněty vzešlé z projektu Bezpečné cesty do školy:

- potřeba komfortního pěšího propojení mezi ulicemi U Parukářky a Jeseniova (stávající vyšlapaná cesta)
- potřeba chodníku při kraji ulice U Parukářky od křižovatky s J. Želivského
- otázka napojení do ulice U Zás. Zahrady (je přechod vhodně umístěn?)

### **Parkoviště Piterova – Olšanská**

Prověření možnosti vyznačit koridor pro pěší.

Koordinace s probíhajícím koncepčním záměrem pro rekonstrukci ulice Olšanská.

### **Přístup do ZŠ z ul. Malešická**

V ul. Malešická budou vyhrazena 2 parkovací stání pro potřeby ZŠ a IC. Prověřit možnost **bezbariérového** přístupu do školy, patrně přes zahradu MŠ.

Další:

Dopravní průzkum bude probíhat bez přímé účasti ZŠ. Možné termíny 13.–17. 6. nebo 20.–24. 6. Doba příjezdu dětí do školy je 7–9 hod ráno, 13–15 hod odpoledne.

Je potřeba prověřit, zda je ulice součástí památkové zóny.

## 2. PRACOVNÍ SKUPINA – 2. SETKÁNÍ (8. 11. 2022, ZÁPIS)

### Zápis BCŠ ZŠ Zahrádka

8. 11. 2022

Přítomni dle prezenční listiny

Příloha zápisu: analytické a návrhové situace ke stažení zde: [navrh listopad2022](#)

Stávající stav:

- V ulici U Zásobní Zahrady se nachází ZŠ Zahrádka a IC Zahrada pro děti s těžkým kombinovaným postižením a PAS, dále 3 MŠ, jen dvě přední strany pozemků soukromých RD, vjezd do několika garáží a do zadních částí pozemků RD a BD
- V ulici U Zásobní zahrady ani v okolních ulicích není dramatický nedostatek parkovacích míst.
- Žádná z řešených lokalit se nenachází v památkové zóně.
- Po naprostou většinu dne je ulice téměř bez IAD, pouze ranní špička znamená intenzity v řádech desítek vozidel, v rámci celého dne převažuje pohyb chodců

### Navrhované úpravy:

Návrhy pro řešená místa, která na sebe bezprostředně navazují od křižovatky **U Zásobní zahrady x Malešická x Na Parukářce** (ad 1) ulic **U Zásobní zahrady** (ad 2) až ke **křižovatce Na Parukářce x Jana Želivského** (ad 3) jsou zpracovány jako jednotný podklad s možností oddělené realizace jednotlivých úseků.

Návrh je zpracován pro 2 etapy, v první se předpokládá úprava problematických křižovatek a doplnění chodníku v ul. U Zásobní zahrady do vyhovující šířky. Druhá etapa předpokládá větší rozsah stavebních prací v celé šířce ulice U Zásobní zahrady, vzhledem k očekávaným vyšším investičním nárokům se předpokládá realizace etapy 2 v souvislosti s případnými jinými stavebními zásahy (rozsáhlejší rekonstrukce sítě), je nicméně vhodné s cílovým stavem počítat již při navrhování etapy 1.

Doporučený postup je zpracovat studii proveditelnosti na cílovou etapu 2, a z ní vycházet při vytváření konkrétního zadání pro dílčí realizace etapy 1.

#### 1. křižovatka U Zásobní zahrady x Malešická x Na Parukářce

Stávající přechod neodpovídá reálným liniím pěších vazeb, stavební stav přechodu neodpovídá požadavkům na bezbariérovou úpravu.

Je navržen přesun přechodu do přímé pěší vazby mezi ul. U Zásobní zahrady a parkem Parukářka.

Je navrženo doplnění parkovacích stání u kraje parku, možné vyznačení K+R pro MŠ U Zásobní Zahrady a MŠ Paleček (nahrazení případného úbytku v ul. U Zásobní zahrady)

Část chodníku na severovýchodním nároží je v soukromém vlastnictví (ideální stav), ale chodník lze realizovat i na pozemcích města.

#### 2. ulice U Zásobní zahrady

Úzký chodník v žalostném technickém stavu, sloupy VO a dopravní značky profil chodníku ještě zužují. Z pohledu pohybu s invalidními vozíky má chodník velmi problematický sklon. Na severovýchodě chodník lokálně zcela mizí. Severní chodník prakticky nevyužívaný, chybí delší úseky, na koncích nemá návaznosti.

**Základním prvkem návrhu je rozšíření jižního chodníku do maximální možné šířky, při zachování možnosti parkování pro rodiče a dopravní obsluhu školy i vjezdů na soukromé pozemky/garáže rezidentů.** Na základě diskuse pracovní skupina dospěla k následujícím závěrům:

- Prioritou řešení je zabezpečení komfortního a bezpečného pěšního koridoru na jižní části ulice. V případě nutné potřeby může být chodník užší, než jak je znázorněn v návrhové situaci, minimální šířka však musí být 1,5 m.
- Chodník bude mít vysokou obrubu, nutné žulové obrubníky, betonová dlažba možná (obojí viz katalog IPR).
- Při tomto stavebním uspořádání není zcela nutné v ulici vyznačovat obytnou zónu, návrh stojící na silněji vymezeném čistě pěším koridoru na chodníku s vysokou obrubou posiluje charakteristiku zóny 30. Možností je tak ponechání v režimu zóny 30. Naznačený princip objíždění vozidel po severním chodníku a potřeba minimalizace rozhledů nicméně charakterem odpovídá spíše obytné zóně. Stanovení preferovaného režimu je tak k upřesnění v rámci dalšího rozpracování studie.
- Parkování bude zachováno přednostně na jižní straně ulice s ohledem na potřeby vysazování žáků a klientů ZŠ Zahrádka a IC Zahrada. Je přijatelné v celkové bilanci snížit mírně počet parkovacích stání, rezidenční parkování je žádoucí mimo ulici U Zásobní zahrady. Parkování pro MŠ U Zásobní zahrady a MŠ Paleček bude přesunuto do ulic Malešická a Na Parukářce. Škola bude upozorňovat zaměstnance, že vyhrazená stání jsou určena především rodičům a svozovým službám a parkování zaměstnanců by se mělo pokud možno odehrávat jinde.
- Další doplnění parkovacích stání bude v zatáčce ulice, naproti garážím.
- Ulice bude v úseku od křižovatky u parku Parukářka ke garážím jednosměrná ve směru od Malešické k ul. J. Želivského. Ve zbývajícím úseku bude zachována obousměrnost.
- Severní chodník zůstane zachován, bude tolerován částečný provoz případně i parkování vozidel po severním chodníku. V návrhu je potřeba zohlednit rozhledové poměry při výjezdu vozidel a vycházení lidí ze soukromých pozemků.
- Pozemky pod chodníkem u garáží částečně v soukromém vlastnictví, nelimituje stavbu chodníku v dostatečné šíři.

### **3. ul. Na Parukářce od křižovatky s ul. U Zásobní zahrady k ul. Jana Želivského**

Zvýšené přechody na obou křižovatkách, přechod u ul. U Zásobní zahrady přesunut do logické pěší vazby z jižního podporovaného chodníku do parku.

Nutno se záměrem koordinovat projektem revitalizace parku Červená skála (arch. Sendler).

Rozšíření chodníku při jižní straně ul. Na Parukářce, parkování zachováno jen na severní straně. Úbytek 6 parkovacích míst zčásti nahrazen v okolí.

### **4. pěší vazba mezi ulicemi Olšanská a Pitterova**

Vyznačení koridoru pro pěší v místě stávajícího pásu podél keřů pomocí vodorovného dopravního značení + piktogramy chodce. Odstranění části keřů. Osazení balisety nebo flexibilními sloupky, které zamezí parkování vozidel ve vyznačeném koridoru. Otazník nad kratším úsekem přilehlým k chodníku v Olšanské – zřejmě nebude řešitelné bezbariérově, otázka kvality povrchu, vzhledem k majetkovému uspořádání ale rozsáhlejší zásah zřejmě neprůchodný.

Šířka koridoru min. 150 cm s možností lokálního zúžení u ústí na Olšanskou ulici.

Zahrnutí ulice mezi Pitterovou a Olšanskou do zóny 30, v současnosti bez omezení, tedy 50 km/h.

Pozemek v soukromém vlastnictví Central Group, je potřeba dojednat jak samotné vyznačení, tak následnou správu a údržbu (předání do správy TSK?).

Trvalé/stavební řešení bude zahrnuto do připravované celkové rekonstrukce Olšanské ulice s horizontem realizace 5 až 8 let.

Pracovní skupina s návrhem souhlasí, je předmětem dalšího projednání MČ a Central group.

### ZÁVĚR:

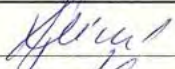
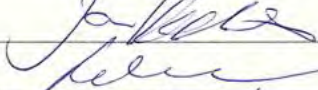




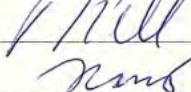
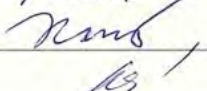
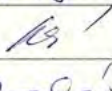


Projektant přepracuje návrhy na základě usnesení pracovní skupiny, projedná s OD MČ Praha 3 a PČR.

Podle situace další individuální projednávání výsledných návrhů.

Návrhy Etapy 1 pro místa 1 až 3 je možno podat jako žádost na MHMP – BESIP (únor 2023).  
Pravděpodobná realizace míst 1 a 2 v koordinaci, místo č. 3 zvlášť.

MČ prověří možnost vyznačení pěšího koridoru mezi u ul. Pitterova s vlastníkem pozemku.

## PREZENČNÍ LISTINA

PŘEDMĚT JEDNÁNÍ		DATUM JEDNÁNÍ
BCS ZAHRAĐKA - PRACOVNÍ SKUPINA 2		8.11.
JMÉNO	ORGANIZACE	PODPIS
BLANKA KLIMEŠOVÁ	Pěšími místem	
Jan Kadlas	IPR PRAHA	
MARTIN HAVELKA	ODO MHMP	
KLÁŠTA EIDERNOVÁ	zástupce rodičů ZŠ	
ONDŘEO RUT	m. PRAHA 3	
ŠITON ŽIVKOVÁ	TEŘ-ODV	
Lukáš Pírkel	OD ÚNĚP3	
IVANA HANUS	ZÁSTUPCE RODIČŮ ZŠ	
JAGNA ROSECKÁ	ZŠ ZAHRAĐKA	
PAVLA ROČAŘIKOVÁ	ZŠ ZAHRAĐKA	
DAVID PFAVN	PROJEKTANT	



### 3. KOMISE DOPRAVY MČ (20. 2. 2023, ČÁST ZÁPISU)



- omezení pohybu po areálu by se neosvětlené části hřbitova mohly stát nebezpečné – zakopnutí,...
- Ujištění ohledně řešení levého odbočení přes novou signalizovanou křižovatku a pokračování obousměrnou ul. Pitterova (za znemožnění levé odbočení ve směru z centra do ul. Ke Kapslovně).
  - projektanti potvrdili prověření a řešení jako bezpečné
- Dotaz na pohyb cyklistů v chráněném prostoru severního chodníku
  - tento vymezený prostor je 2,5 metru široký a je ohrazen 2cm vysokou tvarovkou tak, aby byl tento prostor zřetelně vnímatelný, ale zároveň bezpečný pro uživatele (tedy cyklista se o vysoký obrubník „nepřerazí“ a chodec o 2cm nášlap také nezakopne,...

#### USNESENÍ k bodu č. 1

Komise dopravy bere na vědomí předložený hrubopis koncepční studie Olšanské ulice s doporučením ponechat tramvajovou zastávku z centra u polikliniky minimálně jako rezervu.

(20:00) **pro 5, proti 0, zdržel se 3** (Linek, Sarauer, Brodský) - **usnesení bylo přijato**

#### 2. Žádost MČ Praha 3 o zařazení projektů do programu BESIP (20:00 – 21:10)

Radní pro dopravu Rut informoval o tvorbě žádosti MČ Praha 3 ohledně zařazení projektů do programu BESIP a uvedl 3 lokality vytipované a vhodné pro zařazení do tohoto programu.

##### 1. Lokalita: ulice U Zásobní zahrady (příloha č. 2)

Tuto lokalitu zadalo Integroční centrum Zahrada Praha 3 na podněty školy a rodičů, a to ve spolupráci s ostatními školními zařízeními v této malé lokalitě. Zadání bylo přes program Bezpečné cesty do škol. Na tomto zadání pracoval projektant Pfann – host komise.

##### 2. Lokalita: prostor kolem ul. Perunova při Slezské ul.

Tento prostor je již řešený ve studii Slezské ul.. Realizace této rekonstrukce však má delší časový horizont. Již v minulosti byl tento prostor do programu BESIP navržen, ale žádost byla zamítnuta s odůvodněním, že jsou zde pěší vazby řešeny signalizací. Ze strany TSK (jako investora a správce signalizace) byl však v nedávné době vznešen požadavek na neobnovení této signalizace. Signalizace je zde ve fázi „k obnově“. Posouzením účelnosti signalizace vyšla varianta signalizací již neobnovit. Tento záměr byl již na Komisi dopravy také probírán. Jedná se, na základě požadavků na zajištění bezpečnosti – pěší vazby do školy, o dočasné a polostavební vytažení nároží, zkrácení přechodu,... Vzhledem k výše uvedenému by tato dočasná úprava byla až do doby realizace rekonstrukce Slezské ul. Mohlo by se jednat o velice dlouhý časový úsek v provizorním řešení. Proto je tedy tento úsek opět navržen dp programu BESIP.

##### 3. Lokalita: lokalita Soběslavské ul. v úseku mezi ul. Šrobárova a Kouřimská – chybějící pěší vazba (přechod)

Krom chybějící pěší vazby pro všechny chodce je zde silná pěší vazba dětí na náměstí Jiřího z Lobkovic.

**Městská část Praha 3**  
Úřad městské části  
Dopravní komise  
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3  
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz  
IČ: 00063517  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Číslo účtu: 27-2000781379/0800  
Datová schránka: eqkbt8g

4/6



K bodu č. 1 zde vystoupil s prezentací k podkladům projektant Pfann. Představil zvolené řešení zavedení obytné zóny, zjednosměrnění ul. U Zásobní zahrady a řešení přílehlých křižovatkových úseků zejména s ohledem na nedostatečné/nekvalitní pěší vazby obecně a o to spíše s ohledem na vyšší potřeby dětí a rodičů především integračního centra.

V následné diskuzi k tomuto bodu bylo zejména z řad veřejnosti vzneseno mnoho připomínek. Se záměrem věc řešit a také s potřebami integračního centra však panovala obecně shoda. Nikoliv však v jednotlivých navržených opatřeních (zejména úbytek parkovacích míst, nová parkování u garáží,...). Tento projekt bude použit jako podnět k řešení do projektu BESIP, ale v dalších fázích bude nezbytně tyto připomínky dále reflektovat.

#### USNESENÍ bodu č. 2:

Dopravní komise doporučuje požádat MHMP o zařazení následujících lokalit do programu BESIP:

- Ulice U Zásobní zahrady – 3 lokality podle studie pořizované v rámci projektu Bezpečné cesty do školy (lokalita u Želivského ulice v koordinaci s rekonstrukcí parku Červená skála)
- Slezská x Perunova (podle Koncepční studie Slezská) – zopakování podnětu z minulého roku
- Soběslavská – doplnění příčné pěší vazby do ulic Kouřimská (příp. V Horní Stomce)

(21:10) pro 7, proti 0, zdržel se 0 - usnesení bylo přijato

### 3. Různé - prázdné

**Termín příštího jednání: 20.03.2023 (17:00 h)**

<b>Zapsal</b>	Ing. Lukáš Pírk, tajemník komise	
<b>Ověřil</b>	Jan Brodský, ověřovatel	
<b>Schválil</b>	Karel Vejvoda, předseda komise	

**Městská část Praha 3**  
Úřad městské části  
Dopravní komise  
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3  
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz  
IČ: 00063517  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Číslo účtu: 27-2000781379/0800  
Datová schránka: eqkbt8g

5/6

## 4. KONCEPČNÍ VYJÁDŘENÍ IPR



IPR  
PRAHA

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

### Koncepční vyjádření k záměru na veřejném prostranství

Č. J. IPR 11854/23  
VYŘIZUJE / KANCELÁŘ **MgA. Anna Borovská / KÚK**  
E-MAIL / TELEFON **borovska@ipr.praha.eu / 771 227 522**

140 00 Ing. arch. David Pfann  
Mojmírova 9  
Praha 4 - Nusle  
E) pfann.david@gmail.com

VĚC **KONCEPČNÍ VYJÁDŘENÍ K DOPRAVNÍ STUDIÍ:  
BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRADKA, PRAHA 3**

Investor: Hl. m. Praha (RFD MHMP)  
Autor dokumentace: Ing. arch. David Pfann  
Datum dokumentace: 08/2023  
Vaši žádost jsme obdrželi dne 4. 9. 2023.

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy (dále jen „IPR Praha“) se vyjadřuje v souladu s *Pravidly pro přípravu investic na veřejných prostranstvích v aktuálním znění dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2588 ze dne 30. 9. 2014*. Koncepční vyjádření k záměru na veřejném prostranství zavazuje investora v rozsahu a způsobu provedení investiční akce (dále jen „koncepční vyjádření“). IPR Praha se také vyjadřuje předběžně k záměru jménem hl. m. Prahy jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 *stavebního zákona*. K zastupování jsme zmocněni *řizovací listinou schválenou usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 32/2 ze dne 7. 11. 2013, ve znění pozdějších změn*. IPR Praha k Vaší žádosti vydává toto koncepční vyjádření:

#### S PŘEDLOŽENÝM ZÁMĚREM SOUHLASÍME.

##### Popis záměru:

Předmětem záměru je návrh úprav ulice U Zásobní zahrady na Praze 3. Projekt je rozdělen do dvou etap. Druhá výhledová etapa představuje finální rekonstrukci celé ulice včetně dvou křižovatkových prostorů, v první etapě projekt řeší dílčí prostranství (křižovatkové prostory a předprostor školy) a změnu dopravního značení v celé ulici. Studie byla vypracována v rámci programu Bezpečné cesty do školy a objednána RFD MHMP.

Okolí ZŠ Zahradka tvoří velmi specifický fragment struktury větších rodinných domů umístěný mezi mixem blokové zástavby, rozvolněnější vysokopodlažní zástavby a parkovými plochami. Ulice U Zásobní zahrady je široká cca 8 m. Provoz základní školy, která je speciální školou pro děti s těžkým kombinovaným postižením a poruchami autistického spektra, a jejíž reálné spádové území je celá Praha a Středočeský kraj, vyžaduje komfortní obsluhu automobilovou dopravou se stáními pro krátkodobé zastavování vozidel přivážejících děti.





## Koncepční vyjádření k záměru na veřejném prostranství

Pro informaci uvádíme, že jsme se k dílčím či navazujícím etapám záměru již vyjadřovali dopisy č. j. 8409/23 ze dne 6. 10. 2023, ve kterém jsme souhlasili s podmínkami do navazujících stupňů projektové přípravy záměru *BESIP U Zásobní zahrady, Praha 3* a č. j. 8407/23 ze dne 27. 9. 2023, ve kterém jsme souhlasili s podmínkami do navazujících stupňů projektové přípravy záměru *BESIP Malešická – U Zásobní zahrady, Praha 3*.

### Zdůvodnění:

Cílem dokumentace je příprava podkladu pro navazující projektovou přípravu dílčích záměrů v gesci TSK hl. m. Prahy, a.s., popřípadě MČ Praha 3, ať už v programu BESIP nebo samostatnými koordinovanými akcemi. Nepovažujeme za nutné předloženou dokumentaci ve smyslu našich doporučení a připomínek aktualizovat či dopracovávat.

### K záměru máme následující doporučení:

1. Dokumentace týkající se ulice U Zásobní zahrady - etapa 1b bude využita jako jeden z podkladů pro zpracování projektu úprav parku Červená skála a projektu celkové rekonstrukce ulice Jana Želivského. Doporučujeme přiřlenit ji k existující akci TSK hl. m. Prahy, a.s., *Jana Želivského – rek. ul., Praha 3, č. akce 1000039*.
2. Materiálové řešení povrchů a řešení prvků ve veřejném prostranství doporučujeme koncipovat v souladu s *Katalogem doporučených prvků veřejných prostranství hl. m. Prahy*, dostupným např. na [www.iprpraha.cz/stranka/4141](http://www.iprpraha.cz/stranka/4141).

S pozdravem

**Mgr. Ondřej Boháč**  
Digitálně podepsal  
Mgr. Ondřej Boháč  
Datum: 2023.11.22  
15:12:19 +01'00'

MGR. ONDŘEJ BOHÁČ  
– ředitel

### ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát
- 2. MČ Praha 3, Odbor územního rozvoje, ID) eqkbt8g
- 3. MHMP, ODO - Odbor dopravy, ID) 48ia97h - Ing. Libor Šíma
- 4. MHMP, UZR - Odbor územního rozvoje, ID) 48ia97h - Ing. arch. Filip Foglar
- 5. IPR Praha – spisovna + spis

## 5. SDĚLENÍ PČR

PCR00ETRSO75974111



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE HL. MĚSTA PRAHY

Odbor služby dopravní policie  
Oddělení dopravního inženýrství

Č. j. KRPA-407198-2/ČJ-2023-0000DŽ

Praha 12. ledna 2024

Počet stran: 1

**Ing. arch. David Pfann**Mojmírova 9  
140 00 Praha 4„Bezpečné cesty do školy ZŠ Zahrádka, Praha 3“ – sdělení k zaslané dokumentaci

Předložená projektová dokumentace (*stupeň studie*, srpen 2023) řeší úpravu uličního prostoru komunikace U Zásobní zahrady z důvodu nevyhovujícího uspořádání a havarijního stavu komunikace, zlepšení kvality pěších vazeb v dotčené lokalitě a další dle předložené dokumentace.

Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů sděluje k zaslané studii následující:

- Konstatujeme, že řešení předkládané ve stupni studie považujeme za možné. Pro případné další stupně projektové dokumentace je třeba předložit detailní dokumentaci vč. ověření rozhledových poměrů, vlečných křivek (i pro dotčené vjezdy) a odvodnění.
- Studií navržené zavedení jednosměrnosti ulice U Zásobní zahrady považujeme za vhodné z hlediska zvýšení bezpečnosti provozu v dané lokalitě.
- V prostoru obytné zóny by bylo vhodné prověřit umístění zklidňujících prvků dle příslušných ČSN či TP.
- Upozorňujeme, že parkování v prostoru před školou ZŠ Zahrádka je navrhované v šíři 1,8 m. To považujeme za nedostatečné.

Vyřizuje: kpt. Ing. Šimon Zdvořák, tel. 974 825 673

mjr. Ing. Ladislav Břeský  
vedoucí oddělení  
*schváleno elektronicky*

Ing. Ladislav Břeský  
Digitálně podepsal: 12.01.2024 09:40:56  
Ing. Ladislav Břeský  
POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

www.policie.cz

Kongresová 1666/ 2  
140 00 PrahaTel.: 974825689  
Email: epodatelna.policie@pcr.cz  
ID DS: rkiai5y

**BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3**

## **B+C \_ GRAFICKÉ PŘÍLOHY**





# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY, ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3

## ANALÝZY

### PŘEHLEDNÁ SITUACE (DOPRAVNÍ REŽIMY)

Základní škola Zahrádka a integrační centrum Zahrada jsou spolu s několika mateřskými školami situovány v ulici U Zásobní zahrady, která je součástí před několika lety zřízené Zóny 30. Reálné fungování ulice U Zásobní zahrady a ulice Na Parukářce se nicméně blíží spíše obytné zóně - v části obou profilů chybí chodníky či jsou obtížně schůdné, značná část lidí prochází ve vozovce, intenzity průjezdu vozidel jsou především odpoledne minimální.

V roce 2022 a 2023 došlo ke kompletní přestavbě Basilejského náměstí, kde vznikla nová křižovatka se SSZ. V rámci ní pak bylo zamezeno levému odbočení při příjezdu po Jana Želivského od jihu. V současnosti probíhají navazující úpravy především IS v ulici Jana Želivského a v dohledné době se počítá také s rekonstrukcí TT a úpravou celého profilu ulice. V ulici Olšanská probíhá příprava kompletní úpravy profilu, která se dotkne i dopravních režimů některých okolních komunikací.

Pro podrobný dopravní průzkum včetně počítání dopravy byly zvoleny dvě lokality:

- 1) Křižovatka ulic U Zásobní zahrady x Na Parukářce na západě (výstup průzkumu viz situace B03).
- 2) Křižovatka ulic U Zásobní zahrady x Na Parukářce na východě a křižovatka ulic Na Parukářce x Jana Želivského (výstup průzkumu viz situace B04).

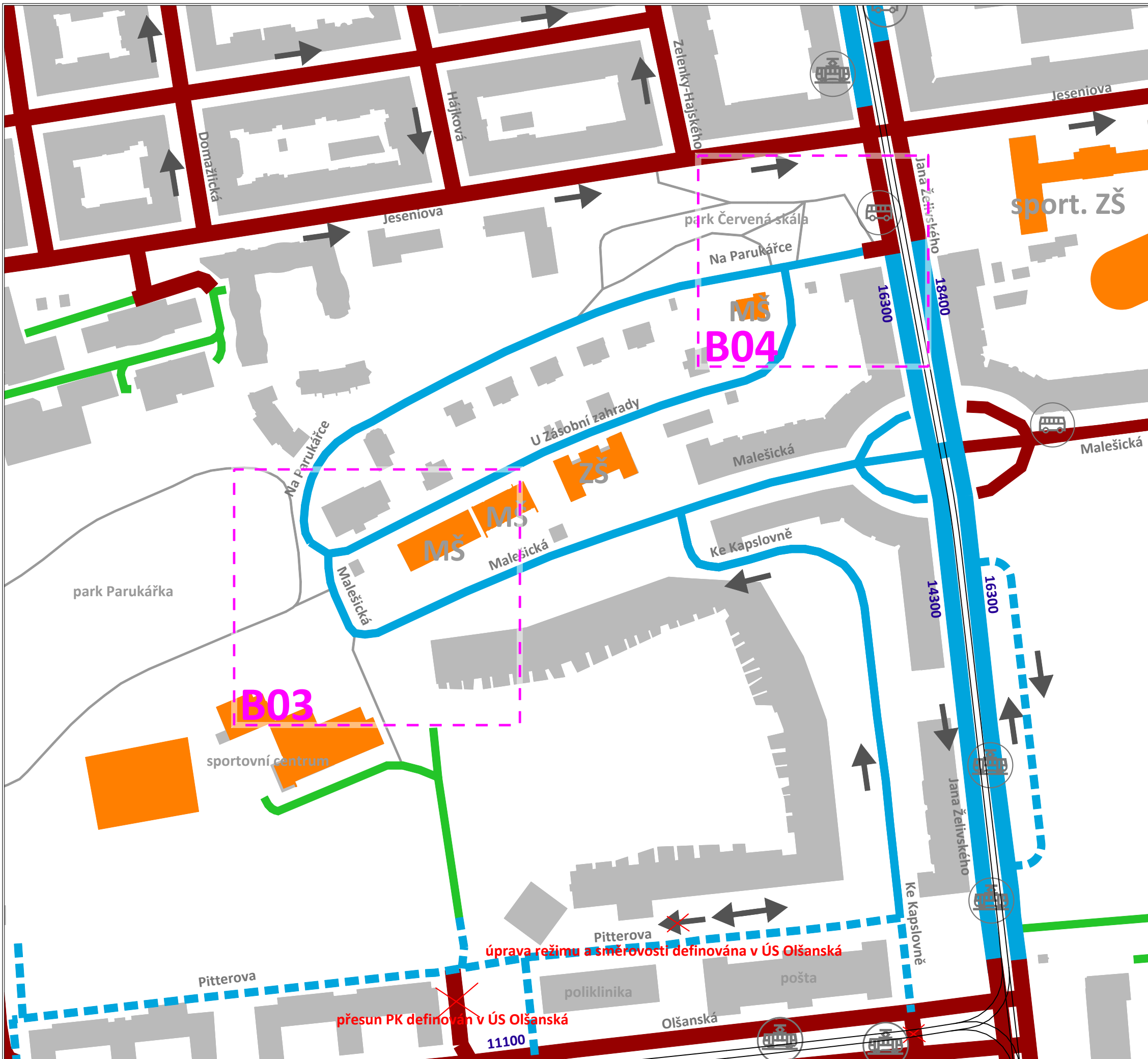
Další zájmové lokality, kde neproběhlo počítání dopravy, jsou pak předprostor IC Zahrada (resp. celá délka ulice U Zásobní zahrady) a krátká spojka mezi ulicemi Pitterova a Olšanská západně od budovy polikliniky.

V předprostoru IC Zahrada a v celé ulici terénní průzkum potvrdil problémy definované užitelem ulice - úzké, nekvalitní a nespojitě chodníky jsou pro pohyb dětí s těžkým postižením a jejich doprovodu v praxi víceméně nepoužitelné. Automobily projíždějí ulicí v malých počtech a převážně pomalu, občas se ale vyskytne příliš rychle jedoucí vozidlo. Především ráno vzniká před IC přetlak vozidel - svozových dodávek městské služby Bezba, osobních vozidel učitelů a rodičů ze ZŠ Zahrádka i vozidel souvisejících s příjezdy do okolních MŠ.

Terénní průzkum ve spojení mezi ulicemi Pitterova a Olšanská potvrdil, že zde v úseku bez chodníku vznikají nepříjemné až nebezpečné situace mezi procházejícími chodci a projíždějícími automobily. Reálně zde však auta jezdí relativně pomalu. Zbytekový pás asfaltu nacházející se mimo vozovku a vymezený páskem dlažby je i přes zákaz využíván k parkování vozidel. Profil se tak dále zužuje a zneprůhledňuje.

#### LEGENDA

- █ 50km/h (stav)
- █ 30 km/h (stav)
- - - zóna 30 (stav / výhled)
- █ obytná zóna (stav)
- █ významné parkové cesty (stav)
- ← jednosměrná komunikace (stav + výhled)
- 16300 intenzity IAD na sběrných komunikacích (TSK 2019)



objednatel studie  
Hlavní město Praha  
Odbor rozvoje a financování dopravy  
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

zhotovitel studie  
Ing. arch. David Pfan; pfan.david@gmail.com  
IČO: 04638611; Mojžírova 1364/9, 140 00 Praha 4 - Nusle  
spolupráce: Bc. Alexandra A. Bajan

koordinátor programu Bezpečné cesty do školy  
Pěšky městem, z.s.  
Muchova 13, 160 00 Praha 6  
info@peskymestem.cz, www.peskymestem.cz

záměr  
**BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY  
ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3**

příloha  
**ANALÝZY - PŘEHLEDNÁ SITUACE 1**

stupeň dokumentace studie	datum 08/2023
měřítko 1:2000	formát A3

mapový podklad: IPR, © Přispěvatelé OpenStreetMap  
Všechny části tohoto díla jsou chráněny zákonem o autorském právu.



č. přílohy  
**B01**



# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY, ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3

## ANALÝZY

### PŘEHLEDNÁ SITUACE (PARKOVÁNÍ + TŘÍDY)

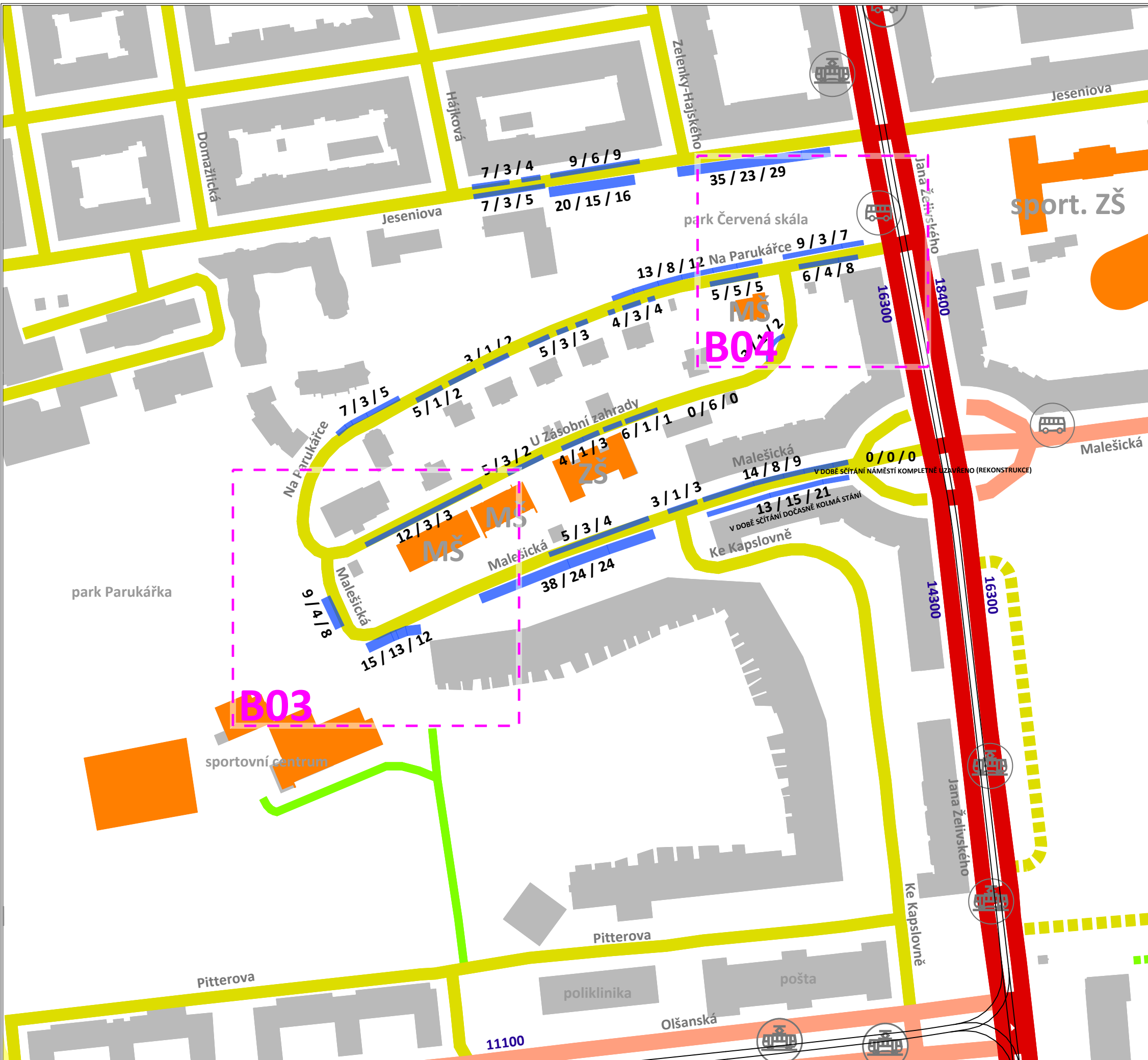
V rámci dopravních průzkumů byly spočítány legální parkovací stání v lokalitě a provedena jednorázová sonda prověřující obsazenost těchto míst. Sčítání parkujících vozidel v terénu proběhlo ve středu 22. 6. 2022 přibližně v poledne a ve čtvrtek 23. 6. 2022 přibližně ve 21:00 večer.

Sčítání potvrdilo, že ulice U Zásobní zahrady je vystavena jednorázové zátěži ráno při začátku školy, ale ve zbytku dne je velká část stání v ulici nevyužitá. Večer je pak ulice až na několik vozidel (zřejmě vozidla rezidentů) také téměř prázdná.

V ulici Na Parukářce je naopak znatelný typický model převážně rezidentních oblastí, kdy se během dne část kapacity uvolní a následně večer a v noci dochází k naplnění či přeplnění parkovacích stání. Současně ale v této ulici dochází k nepochopitelné zátěži v jejím východním a západním úseku. Zatímco v západním úseku nebyla kapacita nikdy zcela vyčerpána, na východě dochází i k nelegálnímu parkování mimo zaplnění existující úseky stání. To je zjevně důsledkem využívání ulice také rezidenty z ulice Jana Želivského, pro které je východní část ulice o něco málo bližší než její západní úsek. V době sčítání nebylo překvapivě nikdy zcela vyčerpáno parkování v ulici Jeseniova pod parkem Červená skála.

Výstupem analýzy parkování je tedy poznatek, že v území neexistuje plošný nedostatek parkovacích stání a problémem je tendence nelegálně parkovat v místech komfortnějších z hlediska docházky spíše než využívat vzdálenější (ale stále dostupné) volné kapacity.

Specifickým problémem je pak potřeba ranního parkování vozidel pro dovoz dětí s postižením do IC Zahradka a ZŠ Zahradka. Řada dětí musí dojíždět zdaleka, a to bez realistické možnosti využít jiný typ dopravy než IAD či svoz. Současně jejich nastupování a vystupování je především v případě osobních vozidel komplikované a pomalé a je klíčové, aby se odehrávalo co nejbližší vstupu do ZŠ. To se nicméně dostává do konfliktu s požadavkem na parkování zaměstnanců jednotlivých institucí v lokalitě i s tlakem některých rodičů z jednotlivých MŠ, kteří své děti také dováží auty. Vedle toho pak v lokalitě odstavují svá vozidla i někteří rezidenti. Optimální řešení by spočívalo v odklonění jízd IAD mimo ulici U Zásobní zahrady především ráno a uvolnění maxima prostoru pro vykládání dětí v blízkosti vstupu do budovy IC Zahradka.



**LEGENDA**

- MK I. třídy
- MK II. třídy
- MK III. třídy (stav/výhled)
- MK IV. třídy
- legální parkovací plochy v uličních proflech

**38 / 24 / 24** počet parkovacích stání dle normových parametrů / počet obsazených stání den / počet obsazených stání večer

objednatel studie Hlavní město Praha Odbor rozvoje a financování dopravy Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1		PRAHA PRAHA PRAHA PRAHA
zhotovitel studie Ing. arch. David Pfan; pfan.david@gmail.com IČO: 04638611; Mojžírova 1364/9, 140 00 Praha 4 - Nusle spolupráce: Bc. Alexandra A. Bajan		
koordinátor programu Bezpečné cesty do školy Pěšky městem, z.s. Muchova 13, 160 00 Praha 6 info@peskymestem.cz, www.peskymestem.cz		pešky městem
záměr <b>BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3</b>		pešky městem
příloha <b>ANALÝZY - PŘEHLEDNÁ SITUACE 2</b>		č. přílohy <b>B02</b>
stupeň dokumentace studie	datum 08/2023	↑
měřítko 1:2000	formát A3	
mapový podklad: IPR, © Přispěvatelé OpenStreetMap Všechny části tohoto díla jsou chráněny zákonem o autorském právu.		



# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY, ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3

## ANALÝZY

### ANALÝZY: SČÍTÁNÍ - LOKALITA A

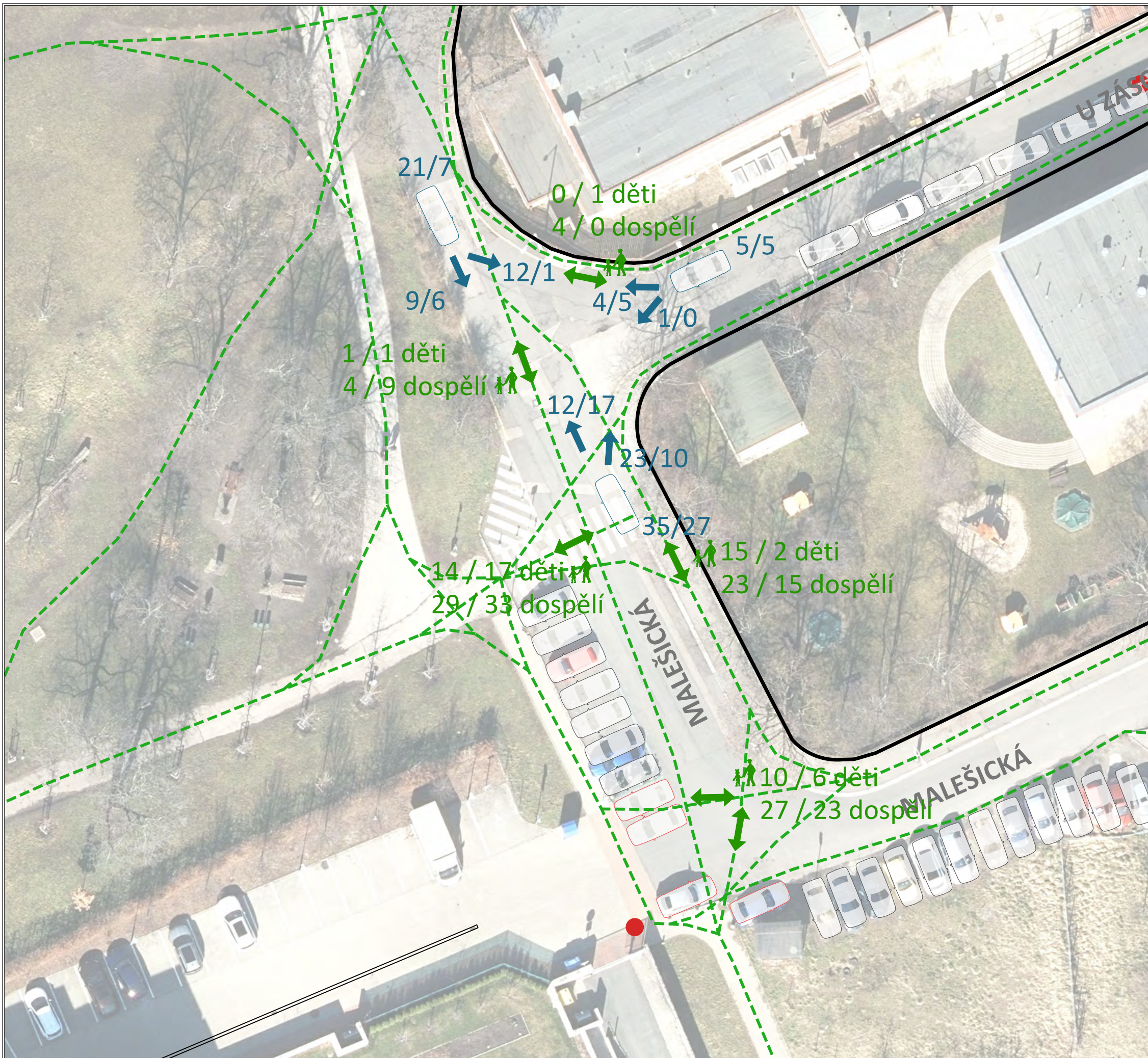
SČÍTÁNÍ: 16. 6. 2022, 7:30 - 8:30 + 14:00 - 15:00; POČASÍ: ráno slunečno 15°C, odpoledne 22°C

Specifikem jsou průjezdy dodávek systému Bezba, které do ZŠ Zahrádka především ráno sváží žáky a klienty. Rozměrná vozidla se občas musí náročněji vyhýbat, vzhledem k velmi nízkým intenzitám dopravy nicméně nevznikají žádné problémy.

Dominantní je pěší přístup po přechodu od západu z parku. Přechod je nicméně bariérový a relativně dlouhý, vůči vozidlům příjezdícím od jihu pak nejsou pro chodce přicházející od západu zajištěny dostatečné rozhledy. Stávající poloha přechodu je navíc již příliš odsunutá od přímé osy pohybu mezi ul. malešická od východu a parkovou cestou směřující na západ i mimo osu od jihu do ul. U Zásobní zahrady. Většina lidí procházejících v těchto směrech tedy přechod ignoruje a přecházejí v oblouku či za ním. Vzhledem k nízkým intenzitám nicméně téměř nedochází k interakcím mezi chodci a automobily. Nicméně v případě občasných setkání chodce a automobilu typicky těsně za obloukem vznikají potenciálně nebezpečné situace. V rámci statistik nicméně v tomto místě žádné nehody zaznamenané nejsou.

Směr průjezdu automobilů z ul. U Zásobní zahrady na sever i na jih je velmi slabý - k tomuto typu průjezdu téměř nedochází.

V období, kdy bylo prováděno sčítání, byl uzavřen průjezd skrz západní část Basilejského náměstí. Příjezd do západní části ul. Malešická od severu tedy zčásti zřejmě atypicky probíhal skrz tyto křižovatky. Dá se tedy očekávat, že reálné běžné intenzity IAD budou nižší.



#### LEGENDA

- pěší trasa
- počet chodců
- počet automobilů (vč. dodávek, nákladních, motocyklů, autobusů) (počty pro RÁNO nebo RÁNO/ODPOLEDNE)
- parkovací stání - legální
- parkovací stání - problematické
- nehoda dle evidence PČR 2007 - 2Q/2022 (bez chodců / s účastí chodce / s úmrtím chodce)

objednatel studie  
Hlavní město Praha  
Odbor rozvoje a financování dopravy  
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

zhotovitel studie  
Ing. arch. David Pfan; pfan.david@gmail.com  
IČO: 04638611; Mojžírova 1364/9, 140 00 Praha 4 - Nusle  
spolupráce: Bc. Alexandra A. Bajan  
koordinátor programu Bezpečné cesty do školy  
Pěšky městem, z.s.  
Muchova 13, 160 00 Praha 6  
info@peskymestem.cz, www.peskymestem.cz

záměr  
**BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY  
ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3**

příloha  
**ANALÝZY: SČÍTÁNÍ - LOKALITA A**

stupeň dokumentace studie  
datum  
08/2023

měřítko  
1:500  
formát  
A3

mapový podklad: IPR, © Přispěvatelé OpenStreetMap  
Všechny části tohoto díla jsou chráněny zákonem o autorském právu.



č. přílohy  
**B03**





# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY, ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3

## ANALÝZY

### ANALÝZY: SČÍTÁNÍ - LOKALITA B

SČÍTÁNÍ: 22. 6. 2022, 7:45 - 8:45 ; POČASÍ: slunečno 18°C

Intenzity IAD v celé sledované oblasti jsou nízké. Značná část chodníků je současně v nepřilíživém či přímo havarijním technickém stavu či jsou jejich parametry zcela nevyhovující. Dochází tak k relativně častému pohybu ve vozovce - v ulici Na Parukářce se takto pohybuje méně než polovina chodců, na začátku ulice U Zásobní zahrady pak více než polovina, dále v této ulici už pak v zásadě všichni, protože chodníky zde lokálně přestávají existovat. Chodník při západní straně profilu je prakticky nevyužívaný.

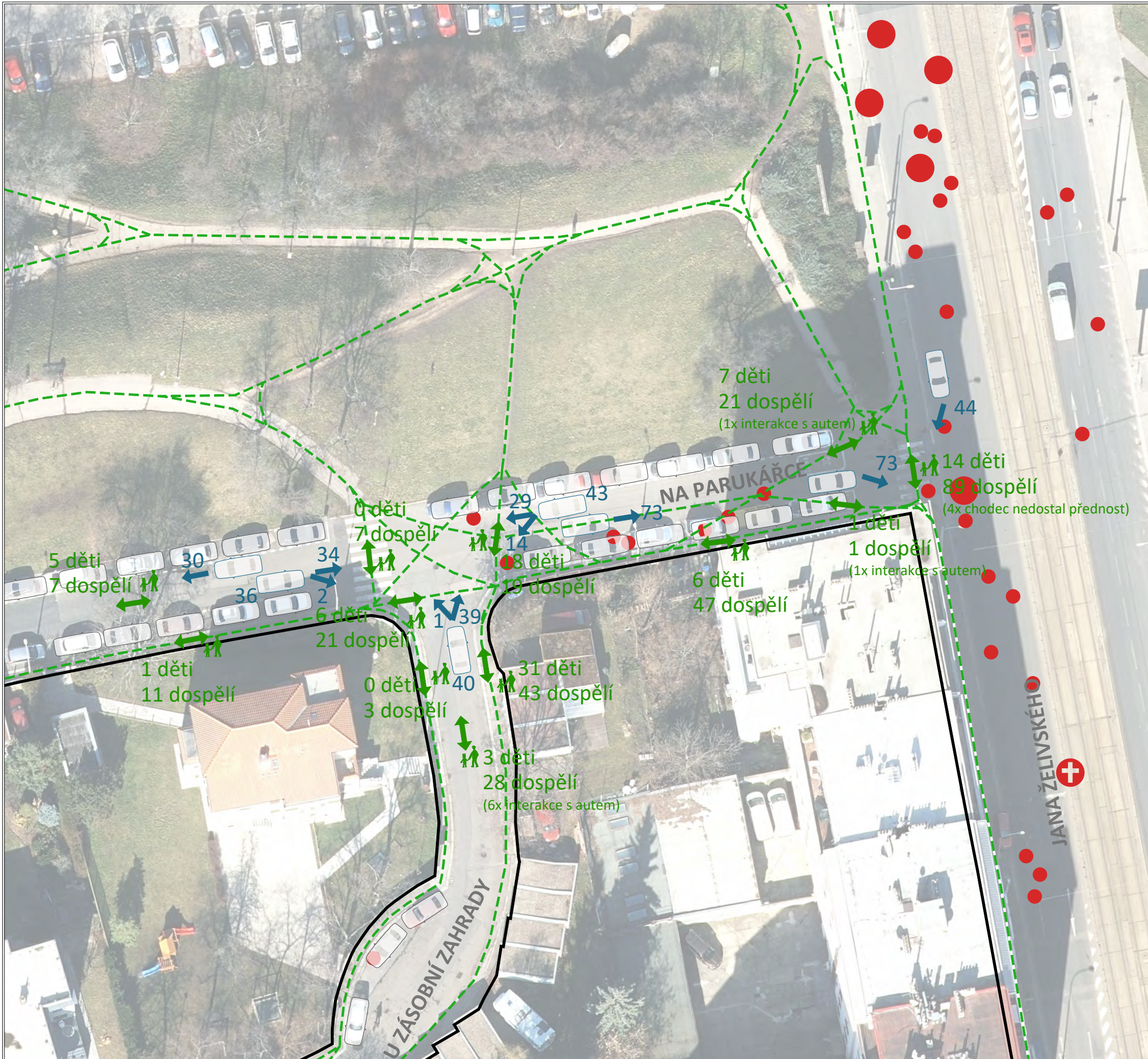
Z hlediska návaznosti příčných vazeb je zcela nefunkční stávající přechod u vyústění ul. U Zásobní zahrady, který navazuje na okružní parkovou cestu, která se vrací opět do ul. Na Parukářce o něco dále na západ. Reálná pěší vazba funguje v návaznosti na prošlap umístěný na východním rameni této křižovatky. Jde o směr od tramvajové zastávky Biskupcova a od okolní zástavby.

Chodník při jižní straně posledního úseku na východě ulice Na Parukářce šířkově zcela nevyhovuje relativně intenzivnímu pohybu pěších včetně významného pohybu lidí s invalidními vozíky. Profil chodníku zde navíc zužují sloupky VO.

V křižovatkách téměř nedochází k nelegálnímu stání ani zastavování, v okolí je mírný přebytek parkovacích stání, která zjevně pokrývají poptávku dostatečně.

V období, kdy bylo prováděno sčítání, byl uzavřen průjezd skrz západní část Basilejského náměstí. Příjezd do západní části ul. Malešická od severu tedy zčásti zřejmě atypicky probíhal skrz tyto křižovatky. Dá se tedy očekávat, že reálné běžné intenzity IAD budou nižší.

V současnosti připravovaná rekonstrukce celého profilu ul. Jana Želivského bude zřejmě zahrnovat i úpravu ukončení ulice Na Parukářce. Začíná se také připravovat úprava parku Červená skála (v soukromém vlastnictví), v rámci které zřejmě dojde k přehodnocení trasování parkovacích cest.



#### LEGENDA

- pěší trasa
- počet chodců
- počet automobilů (vč. dodávek, nákladních, motocyklů, autobusů) (počty pro RÁNO nebo RÁNO/ODPOLEDNE)
- parkovací stání - legální
- parkovací stání - problematické
- nehoda dle evidence PČR 2007 - 2Q/2022 (bez chodců / s účastí chodce / s úmrtím chodce)

objednatel studie Hlavní město Praha Odbor rozvoje a financování dopravy Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1		
zhotovitel studie Ing. arch. David Pfann; pfann.david@gmail.com IČO: 04638611; Mojžírova 1364/9, 140 00 Praha 4 - Nusle spolupráce: Bc. Alexandra A. Baján		
koordinátor programu Bezpečné cesty do školy Pěšky městem, z.s. Muchova 13, 160 00 Praha 6 info@peskymestem.cz, www.peskymestem.cz		
záměr <b>BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3</b>		
příloha <b>ANALÝZY: SČÍTÁNÍ - LOKALITA B</b>		č. přílohy <b>B04</b>
stupeň dokumentace studie	datum 08/2023	
měřítko 1:500	formát A3	
mapový podklad: IPR, © Přispěvatelé OpenStreetMap Všechny části tohoto díla jsou chráněny zákonem o autorském právu.		



# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY, ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3

## NÁVRH

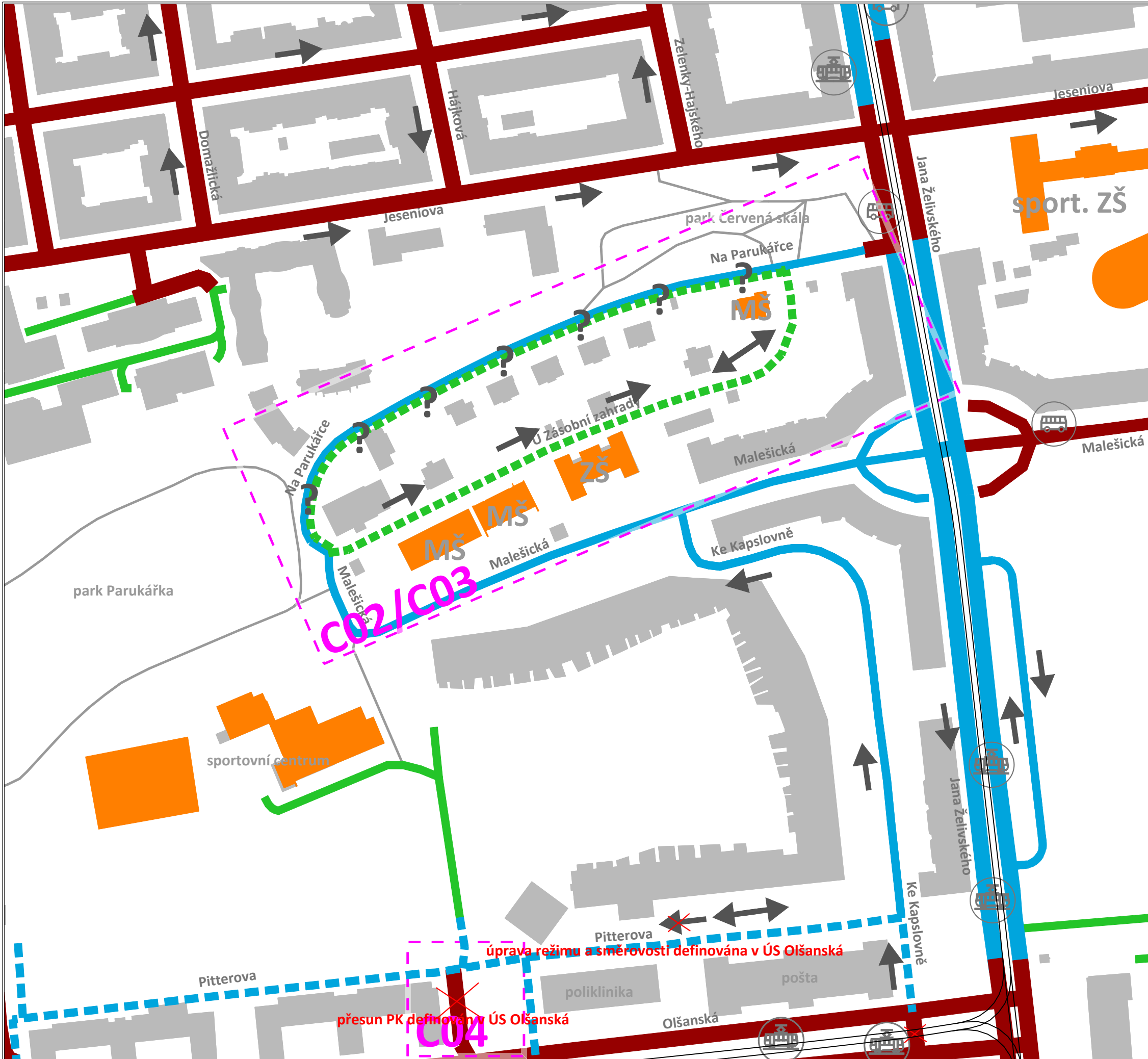
### PŘEHLEDNÁ SITUACE - DOPRAVNÍ REŽIMY

Z hlediska zásahů do dopravních režimů v širších vztazích představuje jedinou změnu převedení ulice U Zásobní zahrady do režimu obytné zóny. V rámci logiky celého území by zřejmě mohlo dávat smysl směřovat i k převedení většiny ulice Na Parukářce do tohoto režimu. Tato ulice de facto v západní části jako obytná zóna už funguje a sjednocení obou ulic do tohoto režimu by umožnilo zásadně zjednodušit dopravní značení. Téma nicméně již stojí mimo samotné řešení přístupů ke školám, v základním návrhu se tedy se zavedením obytné zóny i v této ulici neuvazuje.

V ulici U Zásobní zahrady je s výjimkou východního konce současně navrženo zjednosměrnění provozu, které především zajišťuje v úzkém profilu nutné rozhledy při výjezdu z jednotlivých sjezdů na pozemky - při jednosměrném provozu je nutné řešit pouze rozhled v jednom směru, tzn. zajištění rozhledů je prostorově méně náročné. Jednosměrný provoz současně zásadně zjednodušuje řešení v křižovatkách. Současně návrh reaguje na výstup ze sčítání ukazující, že již v současnosti průjezd jedním směrem naprosto dominuje.

Ve východní části ulice je koncentrováno větší množství jednotlivých sjezdů na pozemky a do garáží. Je zde tedy ponechána obousměrnost umožňující vyjet z těchto parkovacích kapacit aniž by bylo nutné projíždět předprostorem školy a navyšovat zde tak zbytečně intenzitu dopravy. V případě, že by obousměrný provoz ve zmenšené ploše křižovatky vytvářel problémy, je možné i přehodnocení tohoto značení a změna na jednosměrný provoz v celé délce ulice.

V celé délce ulice se v rámci jednosměrného provozu předpokládá ponechání obousměrného provozu jízdních kol, pro které je v profilu obytné zóny dostatek prostoru.



### LEGENDA

- 50km/h (stav)
- 30 km/h (stav)
- zóna 30 (stav / návrh)
- obytná zóna (stav+výhled / návrh)
- významné parkové cesty (stav)
- jednosměrná komunikace (stav+návrh)

objednatel studie  
Hlavní město Praha  
Odbor rozvoje a financování dopravy  
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

zhotovitel studie  
Ing. arch. David Pňann; pňann.david@gmail.com  
IČO: 04638611; Mojžírova 1364/9, 140 00 Praha 4 - Nusle  
spolupráce: Bc. Alexandra A. Bajan

koordinátor programu Bezpečné cesty do školy  
Pěšky městem, z.s.  
Muchova 13, 160 00 Praha 6  
info@peskymestem.cz, www.peskymestem.cz

záměr

**BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY  
ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3**

příloha

**NÁVRH - PŘEHLEDNÁ SITUACE**

stupeň dokumentace  
studie

datum  
08/2023

měřítko  
1:2000

formát  
A3

mapový podklad: IPR, © Přispěvatelé OpenStreetMap  
Všechny části tohoto díla jsou chráněny zákonem o autorském právu.

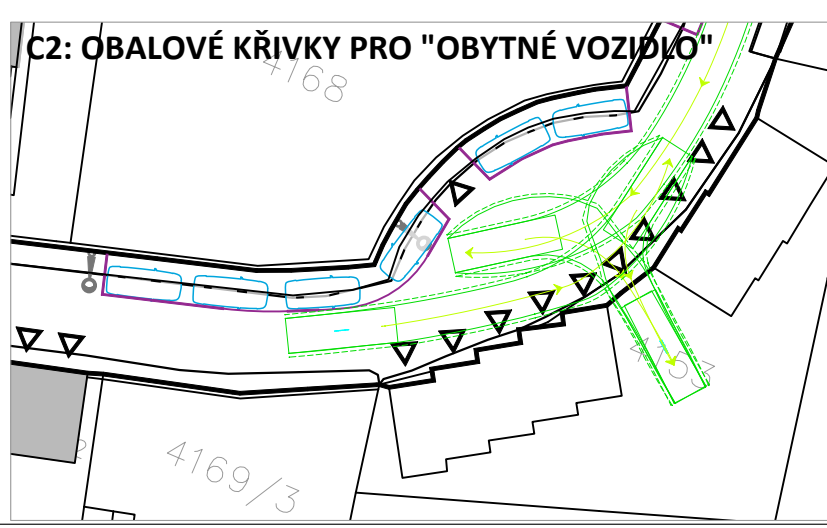
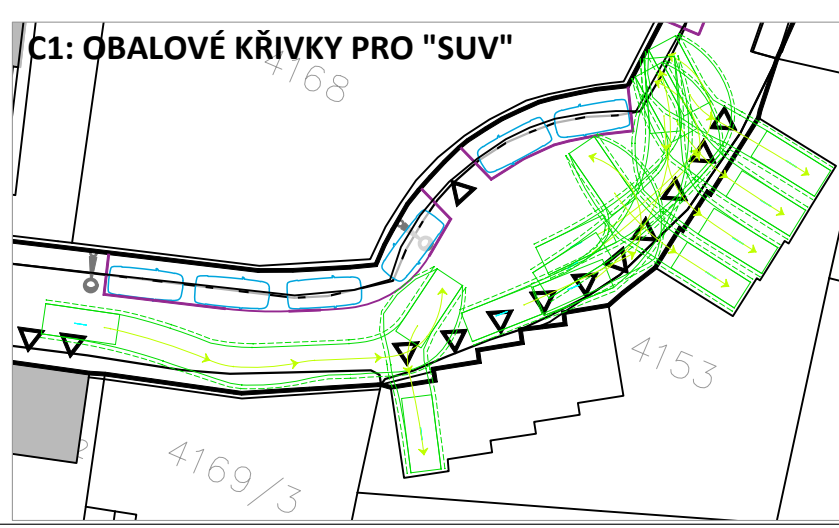
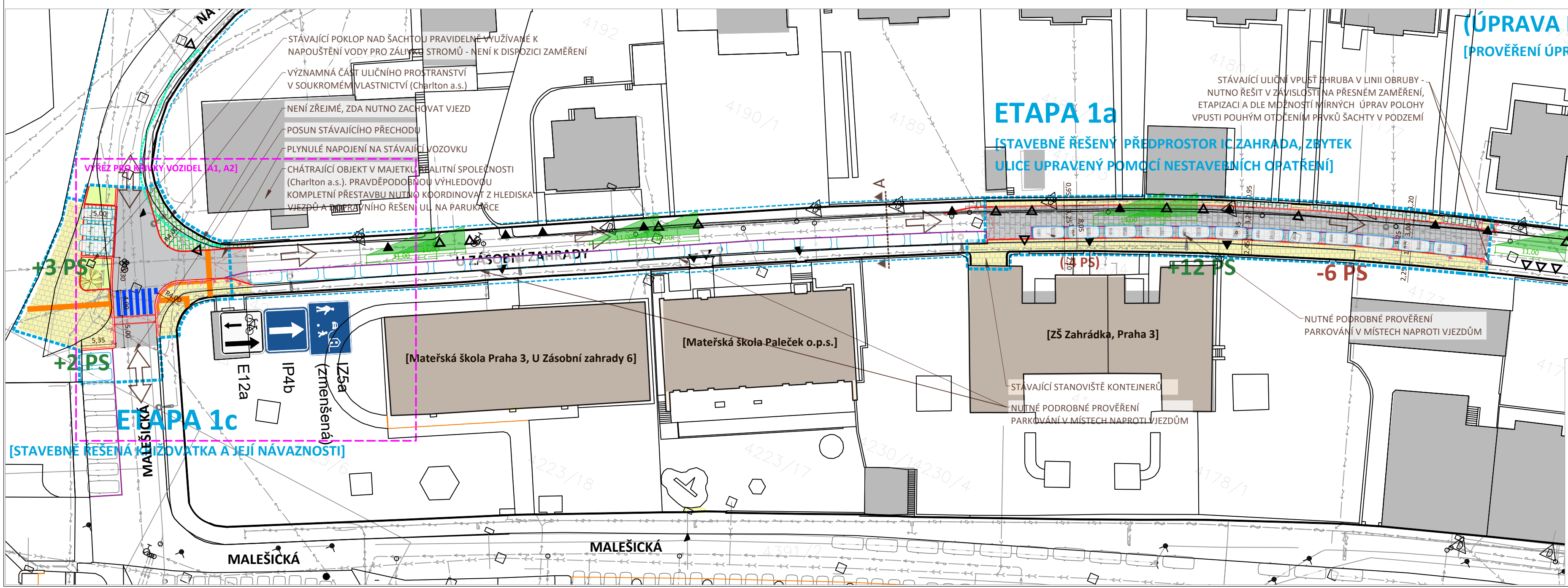
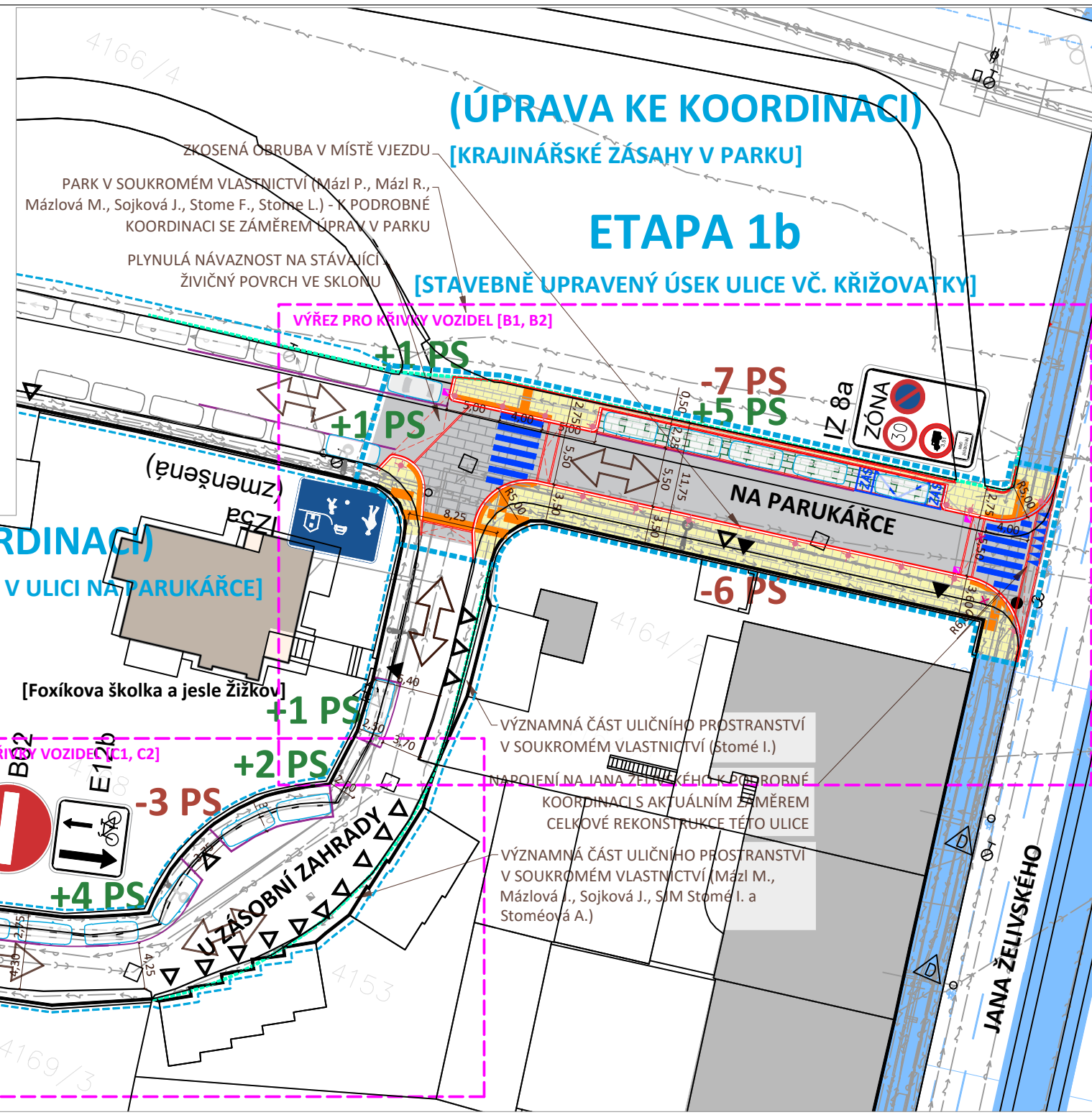
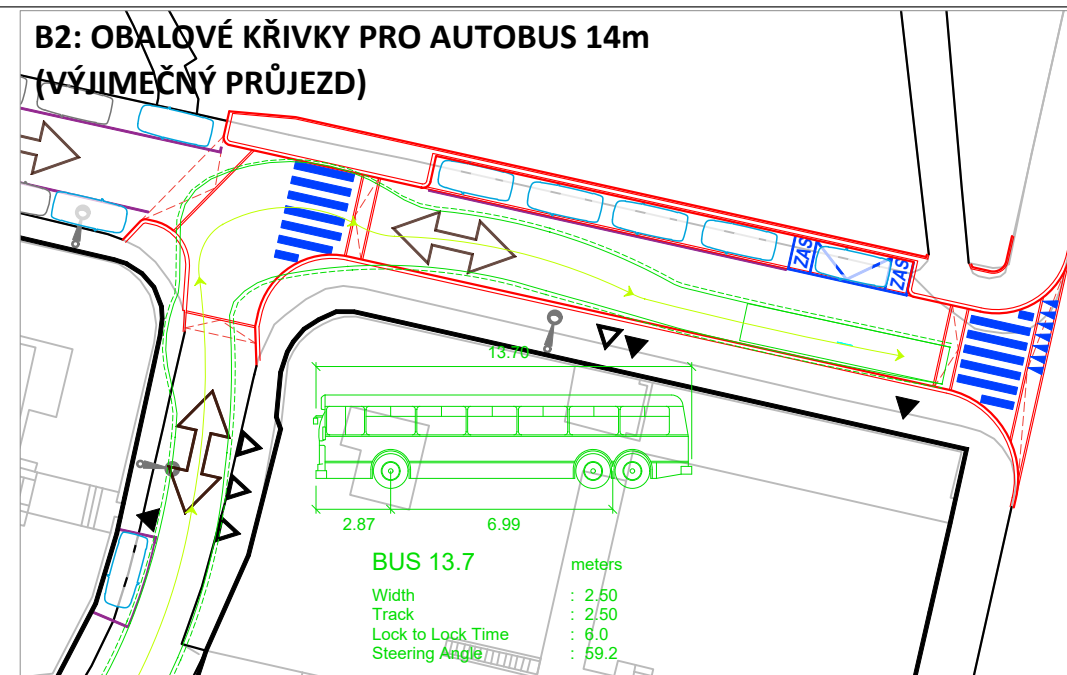
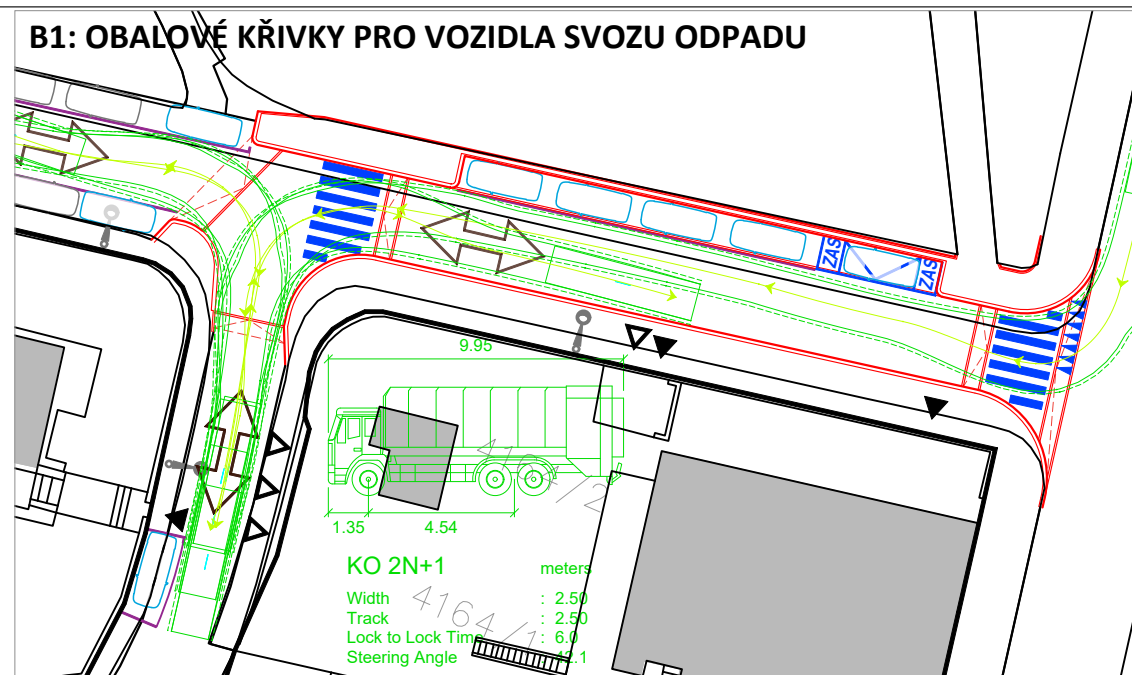
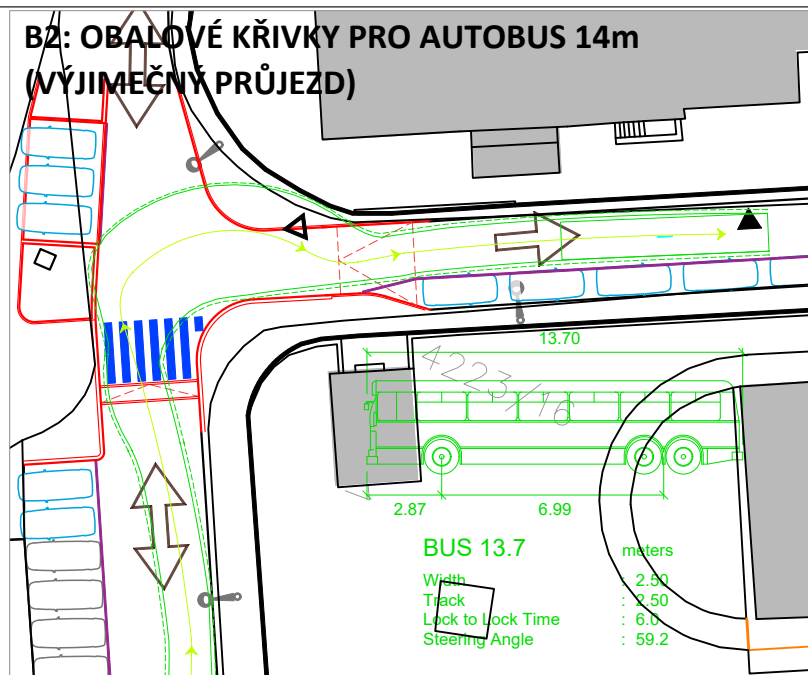
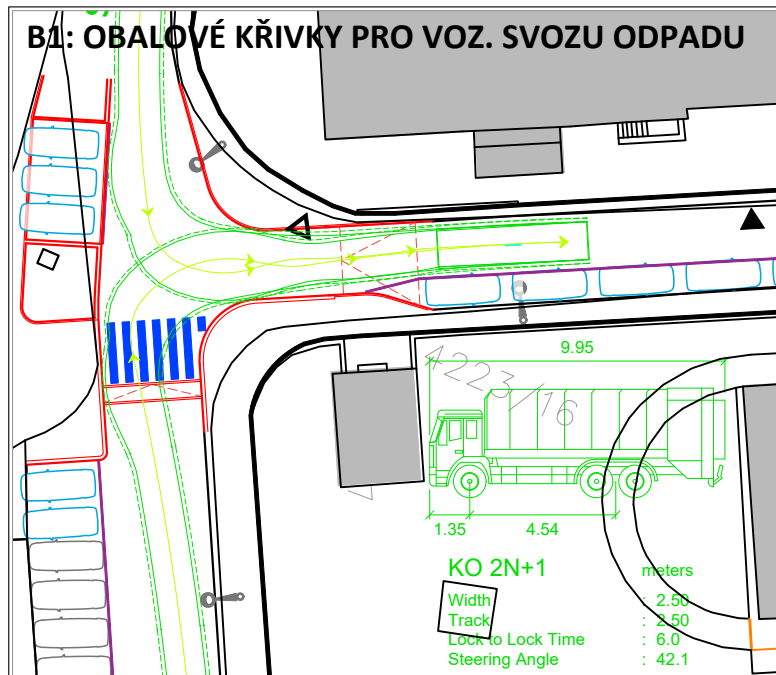


č. přílohy  
**C01**





# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY, ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3



## NÁVRH

### U ZÁSOBNÍ ZAHRADY A SOUVISLOSTI (ET. 1)

Situace etapy 1 zobrazení stavební úpravy části profilu ul. U Zásobní zahrady (1a), stavební úpravy koncového úseku ul. Na Parukářce na východě (1b) a křižovatky obou těchto ulic na západě (1c) a současně s tím změny VDZ a SDZ v celé délce úseku. Dohromady představují úpravu zajišťující základní přístup k objektům škol, nicméně nezahrnují nákladnou stavební úpravu celé šířky ul. U Zásobní zahrady. Realizaci jakékoliv části etapy 1 by nicméně mělo předcházet provedení celku stavebních úprav celé šířky ulice (například studii proveditelnosti tak, jak je naznačeno v situaci etapy 2. Cílem je zajistit plynulou etapizaci, kdy je nejprve zajištěn základní standard a zbytek bude vyladěn stavebně dříve napříklád v souběhu s obnovou síti.

Návrh v ulici Na Parukářce navazuje na dříve zpracovanou studii a z hlediska šířkového uspořádání pouze mírně upravuje některé parametry. V křižovatce s ul. U Zásobní zahrady je pak zrušen dnes téměř nevyužívaný přechod a je navržen nový v místě, kudy prochází reálná pěší vazba z parku. Celá křižovatka je navržena jako vjezdové opatření obytné zóny se zvýšenou plochou vozovky. Křižovatka na východě je také navržena jako zvýšená zajišťující vjezdové opatření obytné zóny. Stávající přechod v nevhodné poloze je přesunut a je řešen v rámci zvýšené křižovatky. V případě alternativního řešení, který by do režimu obytné zóny převádělo i větší úsek ulice Na Parukářce, je nutné v křižovatkách zčásti revidovat uspořádání prvků pro nevidomé.

Změna dopravního režimu ze součásti zóny 30 na obytnou zónu je doplněno zjedsměrněním většiny délky ul. U Zásobní zahrady. Koncový úsek na východě je ponechán obousměrný pro zajištění lepší obsluhy parkovacích kapacit a několika pozemků. Při příjezdu od východu tak vzniká slepý úsek, který je ale kratší než 100 m a tedy ani dle normy zde není třeba řešit obrátěčké čt. točnu. V praxi pak drtivá většina vozidel z tohoto směru bude zajištěn do parkovacích kapacit s kolmým vjezdem a k vycoouvání vozidel z tohoto úseku tak téměř nebude docházet.

Je navržen úbytek 22 (resp. 26) parkovacích stání a v maximálně variantě doplnění až 31 stání. Celková bilance je tedy 5 stání. Tuto pozitivní bilanci je tak možné považovat za rezervu pro případné snižování počtu navržených stání ve prospěch dalších funkcí například v ulici Na Parukářce ve vazbě na záměr nové parkové úpravy přilehlé plochy zeleně.

Stávající VO je navrženo ponechat.

**LEGENDA**

- hrana (stav - UMPS)
- pevná hrana profilu (plot, stěna, fasáda...)
- hrana (návrh)
- rozhraní povrchů (návrh)
- vyznačení ramp (návrh)
- VDZ (stav)
- VDZ (návrh)
- prvky pro nevidomé (návrh)
- vozovka/dopr. prostor (návrh)
- chodník/pobyt. prostor (návrh)
- zatravnovací dlažba (návrh)
- plocha zeleně (stav / návrh)
- záměr rekonstrukce ul. Jana Želivského
- vjezd / vstup (stav)
- sloupek / mobiliář
- uliční vpust (stav, rušený stav, návrh)
- strom - stav / návrh
- parkovací stání - stav
- park. stání - nové/upravené
- vlečná křivka (obrys vozidla + BO 0,25 m)
- rozhledy (křižovatky + přechody)
- úbytek počtu parkovacích stání
- VO (stav)
- kanalizace (stav)
- plynovod (stav)
- vodovod (stav)
- silno/slaboproud (stav)
- významné rozhraní veřejných a soukromých pozemků

Objednatel studie: Hlavní město Praha  
Odbor rozvoje a financování dopravy  
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

zhotovitel studie: Ing. arch. David Pfaňan; pfaňan.david@gmail.com  
IČO: 04638611; Mojžírova 1364/9, 140 00 Praha 4 - Nusle  
spolupráce: Bc. Alexandra A. Baján  
koordinátor programu Bezpečné cesty do školy  
Pěšky městem, z.s.  
Muchova 13, 160 00 Praha 6  
info@peskymestem.cz, www.peskymestem.cz

záměr: **BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3**

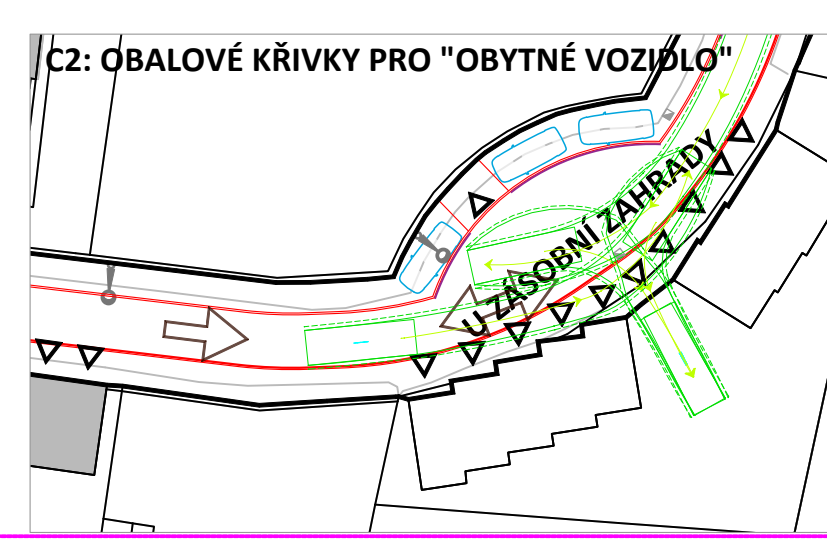
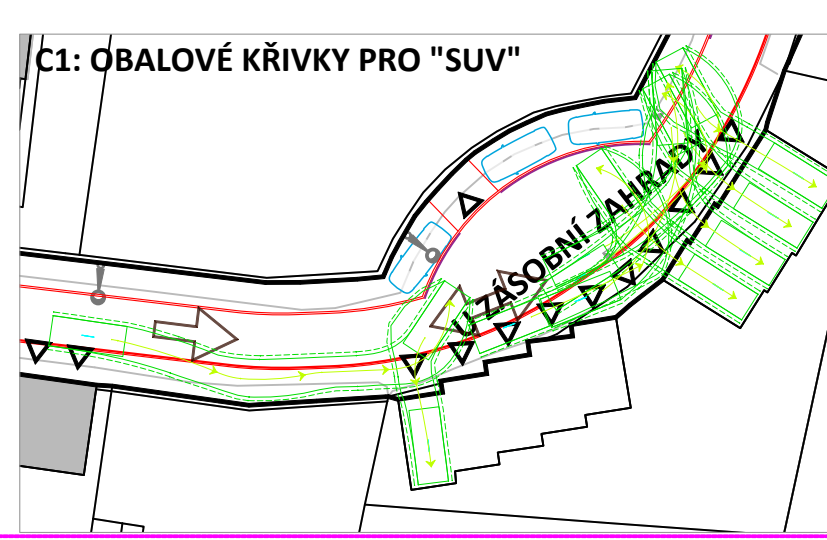
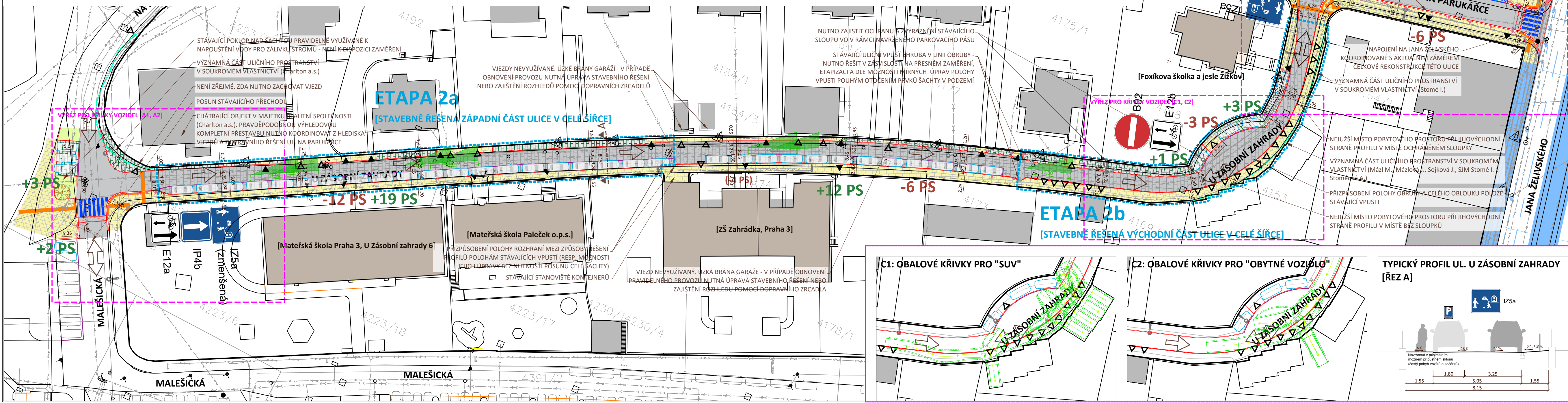
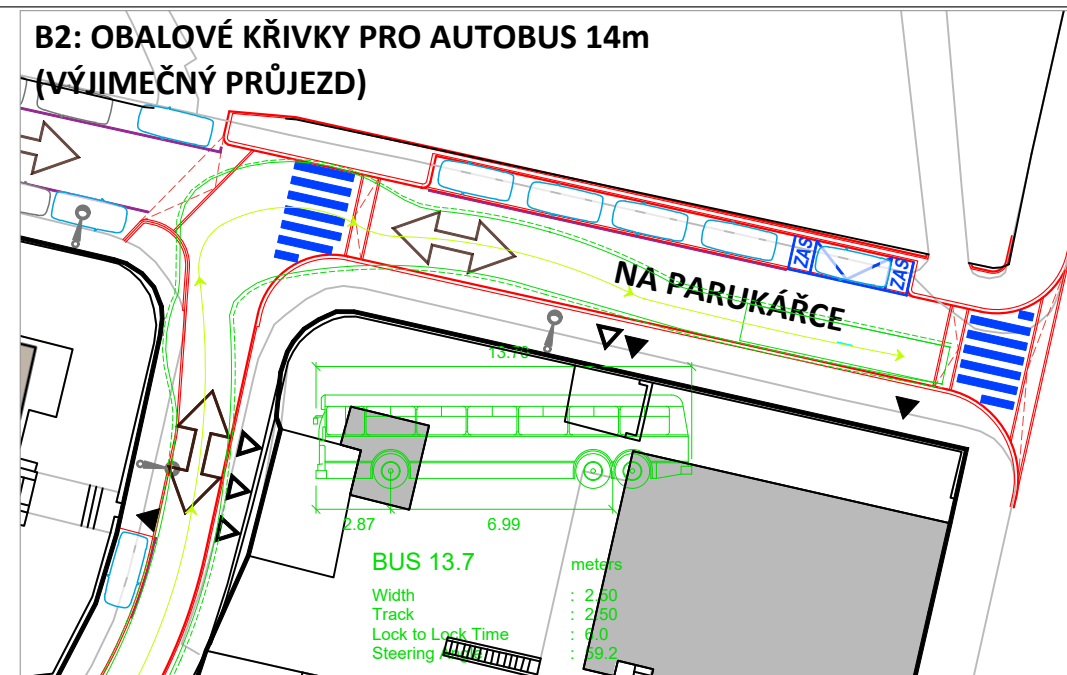
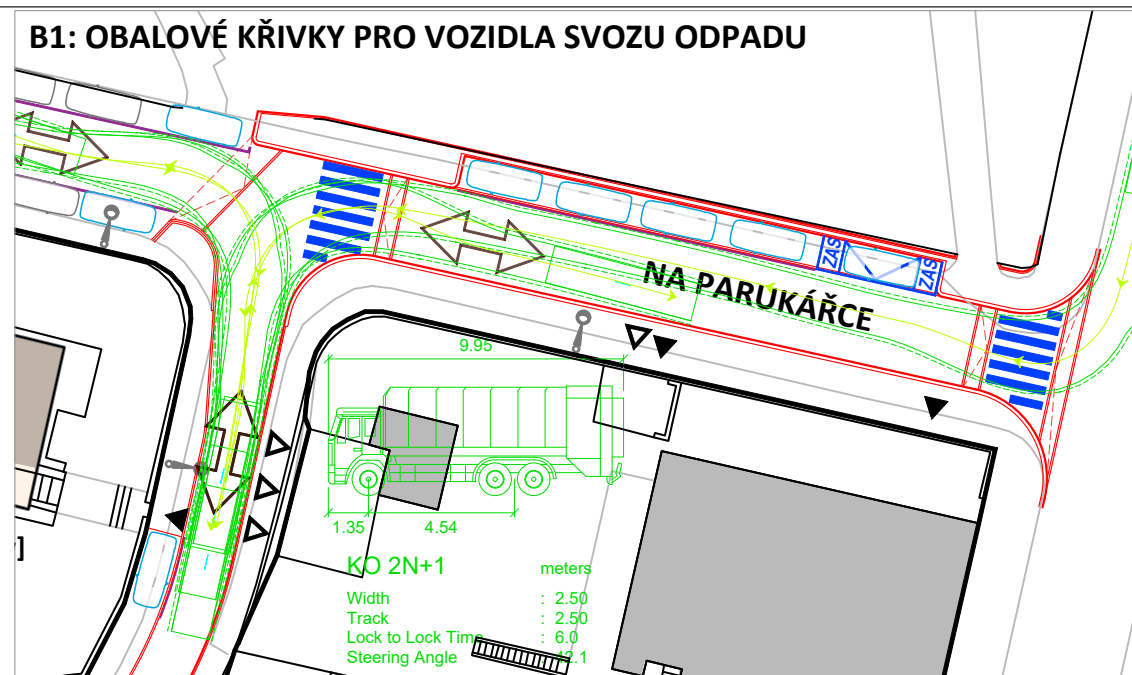
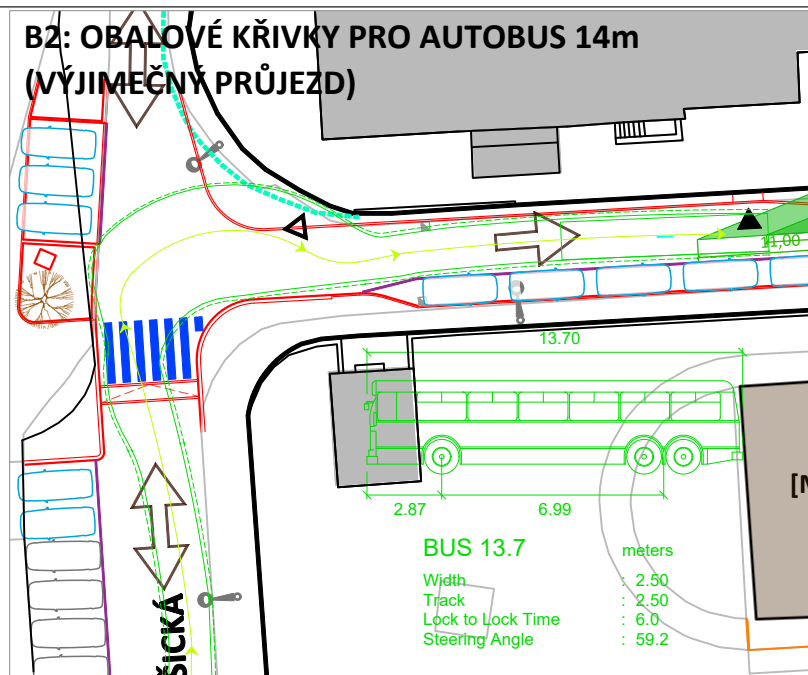
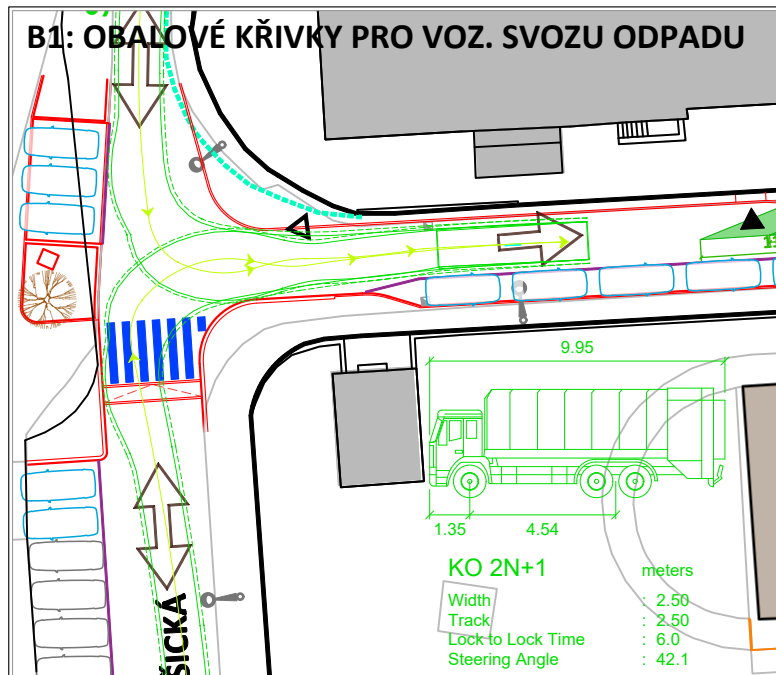
příloha: **NÁVRH - U ZÁSOBNÍ ZAHRADY - ETAPA 1 CO2**

stupeň dokumentace	datum
studie	08/2023
měřítko	formát
1:500	A4 (820x297 mm)

mapový podklad: IPR, © Přispěvatelé OpenStreetMap  
Všechny části tohoto díla jsou chráněny zákonem o autorském právu.



# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY, ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3



# NÁVRH

## U ZÁSOBNÍ ZAHRADY A SOUVISLOSTI (ET 2. - FINAL)

Cílový stav zobrazený v etapě 2 zahrnuje stavební úpravu celého profilu ul. U Zásobní zahrady, koncového úseku ul. Na Parukářce na východě a křížovky obou těchto ulic na západě. Tento cílový stav je doporučeno prověřit studií proveditelnosti jako celek rozdělitelný na jednotlivé etapy. Následně pak realizovat nejprve etapu 1 jako celek či některé její subetapy (viz CO2) a postupně směřovat k realizaci celku v podobě etapy 2. Alternativně je možno řešit jako větší investiční akci rovnou celou etapu 2 v celé šířce profilu U Zásobní zahrady.

V ulici U Zásobní zahrady řešení navazuje na etapu 1 ve všech základních principech, nicméně opatření naznačená v etapě 1 jako nestavební je navrženo potvrdit stavebně. Profil ulice je pro finální stavební řešení navrženo v jedné úrovni s minimalizovanými náklady u obrub (dle detailu odvodnění). Z hlediska náročnosti úprav je zásadní řešení uličních vpusť, které jsou maximální možné míře navrženy k ponechání ve stávající poloze, případně pouze k mírnému posunu, který umožní pootočení koncového konusu šachty.

## LEGENDA

- hrana (stav - UMPS)
- pevná hrana profilu (plot, stěna, fasáda...)
- hrana (návrh)
- rozhraní povrchů (návrh)
- vymezení ramp (návrh)
- VDZ (stav)
- VDZ (návrh)
- prvky pro nevidomé (návrh)
- vozovka/dopr. prostor (návrh)
- chodník/pobyt. prostor (návrh)
- zatravnění (návrh)
- plocha zeleně (stav / návrh)
- záměr rekonstrukce ul. Jana Želivského
- vjezd / vstup (stav)
- soupek / mobiliář
- ulniční vpusť (stav, rušený stav, návrh)
- strom - stav / návrh
- parkovací stání - stav
- park. stání - nové/upravené
- vlečná křivka (obrys vozidla + BO 0,25 m)
- rozhledy (křížovky + přechody)
- úbytek počtu parkovacích stání VO (stav)
- kanalizace (stav)
- plynovod (stav)
- vodovod (stav)
- silno/slaboproud (stav)
- významné rozhraní veřejných a soukromých pozemků

Objednatel studie:  
 Hlavní město Praha  
 Odbor rozvoje a financování dopravy  
 Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

Zhotovitel studie:  
 Ing. arch. David Pfann; pfann.david@gmail.com  
 IČO: 04638611; Mojžírova 1364/9, 140 00 Praha 4 - Nusle  
 spolupráce: Bc. Alexandra A. Baján  
 koordinátor programu Bezpečné cesty do školy  
 Pěšky městem, z.s.  
 Muchova 13, 160 00 Praha 6  
 info@peskymestem.cz, www.peskymestem.cz

## BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3

příloha  
**NÁVRH - U ZÁSOBNÍ ZAHRADY - ETAPA 2 CO3**

stupeň dokumentace: studie  
 měřítko: 1:500  
 datum: 08/2023  
 formát: A4/A4 (820x297 mm)

mapový podklad: IPR, © Přispěvatelé OpenStreetMap  
 Všechny části tohoto díla jsou chráněny zákonem o autorském právu.



# BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY, ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3

## NÁVRH

### PŘÍSTUP K OLŠANSKÉ OD SEVERU

V rámci celkové přestavby ulice Olšanská v podobě navržené v rámci ÚS Olšanská je navrženo úplné zrušení stávající spojky mezi ulicemi Pitterova a Olšanská a její přesun o několik desítek metrů východněji, kde se stane severním ramenem nové průsečné křižovatky. I v případě, že příprava této úpravy půjde rychle, jedná se o stav, který nastane v horizontu 5 - 10 let. Je tedy navrženo dočasné nestavební púatření, které má za cíl zajistit okamžité zlepšení stavu do doby než dojde k nákladnému stavebnímu zásahu v lokalitě.

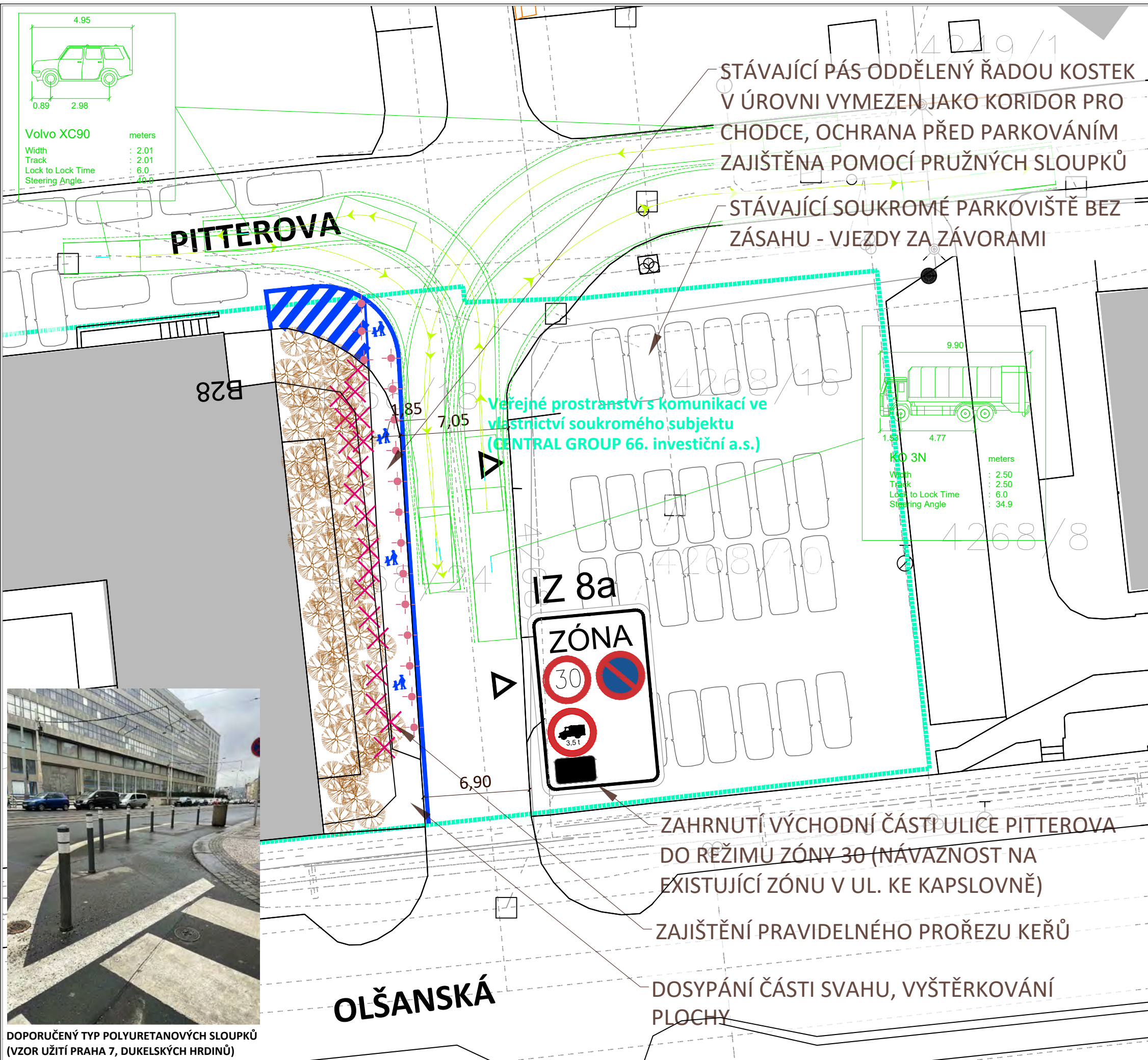
Úprava se skládá ze tří základních částí:

Zprv je vodorovným značením a flexibilními sloupky vymezen (resp. potvrzen) pás pro chodce v prostoru dnes využívaném k nelegálnímu parkování. Linie VDZ (V1a, 0,25 m) je navržena souběžně se stávajícím páskem dlažby vymežujícím okraj vozovky. Flexibilní sloupky jsou navrženy ve podobě tmavších pryžových sloupků, které byly v Praze v posledních letech realizovány například v křižovatkách Náměstí Míru x Korunní či Dukelských hrdinů x Heřmanova.

Druhým prvkem je dosypání svahu v části zeleného pásu, kde část svahu "chybí".

Obě tyto úpravy jsou navrženy na soukromém pozemku společnosti Central Group, která z historických důvodů tuto veřejnou komunikaci vlastní.

Třetí úpravou pak je zahrnout celou spojku a navazující úsek ulice Pitterova do režimu Zóny 30. Zóna 30 je v současnosti již zavedena v území na sever od Pitterovy s počátkem v křižovatce Pitterova x Ke Kapslovně, nicméně samotná Pitterova takto zatříděna není. Nově by tedy do Zóny 30 spadala celá oblast severně od ulice Olšanská.



DOPORUČENÝ TYP POLYURETANOVÝCH SLOUPKŮ (VZOR UŽITÍ PRAHA 7, DUKELSKÝCH HRDINŮ)

LEGENDA	
hrana (stav - UMPS)	sloupek / mobiliiar
pevná hranice profilu (plot, stěna, fasáda...)	uliční vpust (stav, rušený stav, návrh)
hrana (návrh)	strom - stav / návrh
rozhraní povrchů (návrh)	parkovací stání - stav
vymezení ramp (návrh)	park. stání - nové/upravené
VDZ (stav)	vlečná křivka (obrys vozidla + BO 0,25 m)
VDZ (návrh)	rozhledy (křižovatky + přechody)
prvky pro nevidomé (návrh)	úbytek počtu parkovacích stání
vozovka/dopr. prostor (návrh)	-7 PS
chodník/pobyt. prostor (návrh)	+5 PS
zatravnovací dlažba (návrh)	VO (stav)
plocha zeleně (stav / návrh)	kanalizace (stav)
záměr rekonstrukce ul. Jana Želivského	plynovod (stav)
vjezd / vstup (stav)	vodovod (stav)
	silno/slaboproud (stav)
	významné rozhraní veřejných a soukromých pozemků

objednatel studie  
Hlavní město Praha  
Odbor rozvoje a financování dopravy  
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1

zhotovitel studie  
Ing. arch. David Pfan; pfnan.david@gmail.com  
IČO: 04638611; Mojžírova 1364/9, 140 00 Praha 4 - Nusle  
spolupráce: Bc. Alexandra A. Baján

koordinátor programu Bezpečné cesty do školy  
Pěšky městem, z.s.  
Muchova 13, 160 00 Praha 6  
info@peskymestem.cz, www.peskymestem.cz

záměr  
**BEZPEČNÉ CESTY DO ŠKOLY  
ZŠ ZAHRÁDKA, PRAHA 3**

příloha  
**NÁVRH - SPOJKA OLŠANSKÁ-PITTEROVA**

stupeň dokumentace studie  
měřitko 1:250

datum 08/2023  
formát A3

mapový podklad: IPR, © Přispěvatelé OpenStreetMap  
Všechny části tohoto díla jsou chráněny zákonem o autorském právu.

PRAHA  
PRAHA  
PRAHA  
PRAHA

pešky  
městem

č. přílohy  
**C04**